



Cuadro Superficies Útiles		
Nombre	Sup. Util	
Planta Baja		
P.A. Accesible 1	4,78	
P.A. Accesible 2	4,80	
A. Pediatría	5,64	
A. Personal 1	8,82	
A. Personal 2	5,08	
A. Publ. Fe. 1	9,88	
A. Publ. Fe. 2	9,88	
A. Publ. Masc. 1	8,06	
A. Publ. Masc. 2	8,12	
Al. Basuras	6,00	
Alm. de Residuos	6,30	
Almacén de camillas y silla de ruedas	11,92	
Almacén de Farmacia y Material Sanitario	15,08	
Almacén General	31,26	
Área de Administración	61,29	
C. de máquina	28,13	
Centro de Entrega	5,67	
Centro de Transformación	17,88	
Comedor	2,88	
Consulta de Enfermería-MF 1	20,01	
Consulta de Enfermería-MF 10	20,02	
Consulta de Enfermería-MF 2	20,00	
Consulta de Enfermería-MF 3	20,01	
Consulta de Enfermería-MF 4	20,03	
Consulta de Enfermería-MF 5	20,03	
Consulta de Enfermería-MF 6	20,02	
Consulta de Enfermería-MF 7	20,02	
Consulta de Enfermería-MF 8	20,02	
Consulta de Enfermería-MF 9	20,05	
Consulta de Radiología	14,41	
Consulta de Medicina de Familia 1	20,03	
Consulta de Medicina de Familia 10	20,04	
Consulta de Medicina de Familia 2	20,05	
Consulta de Medicina de Familia 3	20,00	
Consulta de Medicina de Familia 4	20,02	
Consulta de Medicina de Familia 5	20,03	
Consulta de Medicina de Familia 6	20,02	
Consulta de Medicina de Familia 7	20,06	
Consulta de Medicina de Familia 8	20,06	
Consulta de Medicina de Familia 9	20,04	
Consulta de urgencias	20,00	
Consulta Enferm. Pediatría 1	20,00	
Consulta Enferm. Pediatría 2	20,04	
Consulta Odontología / Higienista Dental 1	20,02	
Consulta Odontología / Higienista Dental 2	20,00	
Consulta Odontología / Higienista Dental 3	19,99	
Consulta Pediatría 1	20,02	
Consulta Pediatría 2	20,03	
Consulta Pediatría 3	19,98	
Consulta Polivalente	20,02	
Cortavientos	18,21	
Cuarto General de Baja Tensión	12,02	
Cuarto ACS	12,79	
Cuarto del Grupo PCI	26,56	
Cuarto Técnico	3,44	
D. Director Centro	16,39	
D. Resp. Enfermería	18,00	
Despacho Unidad Administración	21,25	
Dist. priv.	25,35	
Dist. privado 2	13,72	
Distribuidor Instalaciones	14,77	
Distribuidor principal	212,11	
Escalera	9,34	
Espera 1, social	9,27	
Espera y circulación 1	109,03	
Espera y circulación 2	12,01	
Espera y circulación 3	127,18	
Espera y circulación 4	72,96	
Espera y circulación 5	113,05	
Espera y circulación 6	53,17	
Espera y circulación 7	110,87	
Espera y circulación 8	64,92	
Estar de Personal	30,29	
Ins. Informáticas	12,81	
Oficio de Limpieza 1	12,01	
Oficio de Limpieza 2	6,07	
Paseo	7,37	
Paseo	15,28	
Paseo	1,19	
Sala de ecografía	19,19	
Sala de Extracción de Muestras	35,56	
Sala de Radiología	59,98	
Sala de intervenciones menores	20,00	
Sala de Juntas, Biblioteca, Docencia	60,01	
Sala de Lactancia	15,68	
Sala de Psicoprofilaxis Obstétrica	61,38	
Sala de Medicina y curas	20,03	
Trabajador social	17,75	
V. Pers. Femenino	32,46	
V. Pers. Masculino	32,46	
Vest.	6,27	
Vest. 3	2,22	
Vest. Asa 1	2,22	
Vest. Asa 2	2,22	
Vest. Ind.	13,23	
Vest. Ind.	13,23	
Vest. Principal	71,66	
Vestuario Femenino	11,89	
Vestuario Masculino	11,89	
2.870,63 m²		

Cuadro de Superficies Exteriores		
Nombre	Sup. Util	
Planta Baja		
Aparcamiento	947,65	
Urbanización exterior	225,09	
Urbanización interior	654,07	
1.826,81 m²		

--- Límite de parcela edificable

NOTAS:

Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarios, tales como alturas, replanteos de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES

Rev.	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:

ZIMA
CONSEJERÍA DE SANIDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID

T + 34 902 879 411
F + 34 902 222 389
Ronda de Garmy, 16 20 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:

SILVIA DOMENE FORTÉ ANA RUIZ CARRERO
ARQUITECTA ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997 COAMU Col. Nº 2.354

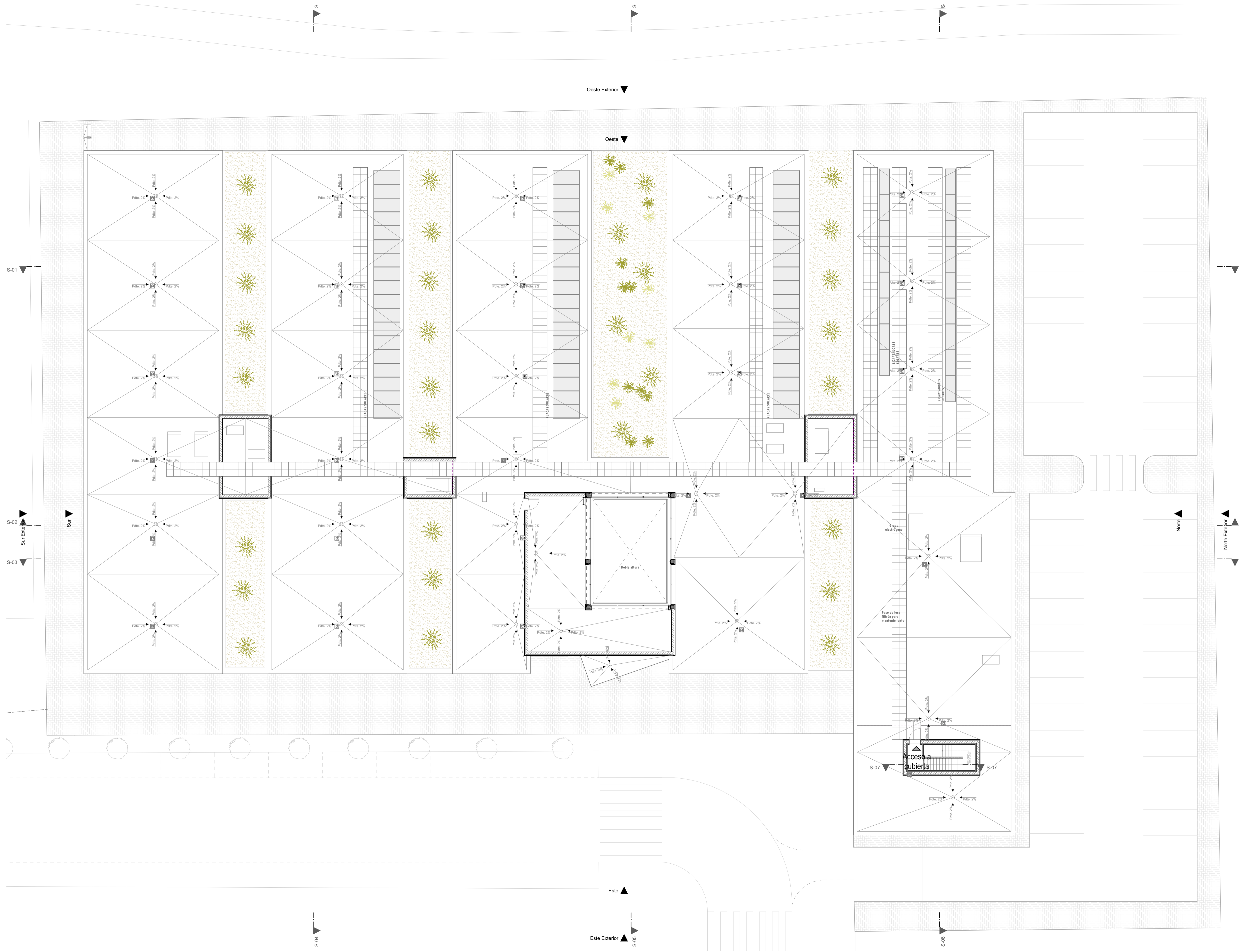
PROMOTOR:

Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD
Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA
TENERÍA-PINTO
SITUACIÓN: C/ JUANA FRANCÉS, 199 (2003 PINTO-MADRID)

Grupo Planos	FECHA:
ARQ Arquitectónicos	JULIO 2022
Nombre de plano	FORMATO:
Baja	A1
Distribución y mobiliario. Planta	PLANO:
Baja	ARQ-01
ESCALA: 1:150	

0 1 2 3 4 5



--- Junta de dilatación estructural

NOTAS:
Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarios, tales como alturas, replanteo de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES			
Rev	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:
ZIMA
CONSEJERÍA DE SANIDAD
T + 34 968 879 411
F + 34 968 222 389
ROMAÑA DE GARAY, 19 20 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:
SILVIA DOMENE FORTÉ
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997
ANA RUIZ CARRERO
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 2.354

PROMOTOR:
Servicio Madriño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD
Comunidad de Madrid

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA
TENERÍA-PINTO**
SITUACIÓN: C/ JUAN FRANCISCO, 190 (33003 PINTO-MADRID)

Grupo Planos ARQ Arquitectónicos	FECHA: JULIO 2022
Nombre de plano Cubierta	FORMATO: A1
Distribución y mobiliario. Planta Cubierta	PLANO: ARQ-02
ESCALA: 1:150	0 1 2 3 4 5



--- Junta de dilatación estructural

NOTAS:
Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarias, tales como alturas, replanteos de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES			
Rev	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:
ZIMA
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS
T + 34 968 879 411
F + 34 968 222 389
Ronda de Garay, 19 30 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:
SILVIA DOMENE FORTÉ
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997
ANA RUIZ CARRERO
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 2.354

PROMOTOR:
Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD
Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA
TENERÍA-PINTO
SITUACIÓN: C/ JUAN FRANCISCO, 1195 (2003 PINTO-MADRID)

Grupo Planos ARQ Arquitectónicos	FECHA: JULIO 2022
Nombre de plano Casión	FORMATO: A1
Distribución y mobiliario. Planta	PLANO: ARQ-03
ESCALA: 1:150	



NOTAS:
Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarios, tales como alturas, replanteos de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES			
Rev.	Cambio	Descripción	Fecha

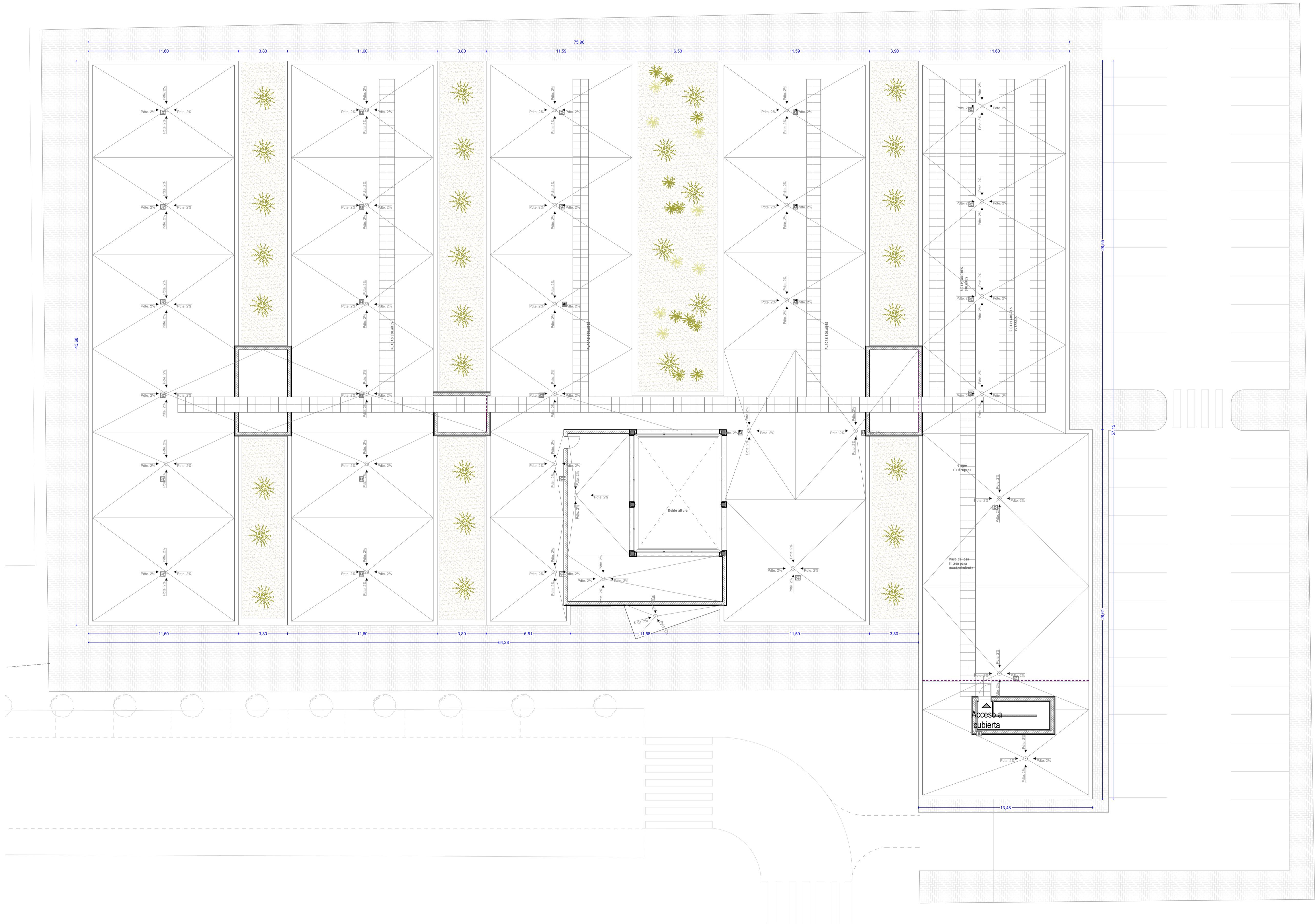
EMPRESA ADJUDICATARIA:
ZIMA
SOLUCIONES INTEGRADAS S.L.
T + 34 968 879 411
F + 34 968 222 389
Ronda de Garay, 19 20 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:
SILVIA DOMENE FORTÉ ANA RUIZ CARRERO
ARQUITECTA ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997 COAMU Col. Nº 2.354

PROMOTOR:
Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD
Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA
TENERÍA-PINTO
SITUACIÓN: C/ JUAN FRANCÉS, 19B (2003 PINTO-MADRID)

Grupo Planos	FECHA:
ARQ Arquitectónicos	JULIO 2022
Nombre de plano	FORMATO:
	A1
Cotas y superficies. Planta Baja	PLANO:
	ARQ-04
ESCALA: 1:150	
0 1 2 3 4 5	



NOTAS:
Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarios, tales como alturas, replanteos de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES			
Rev	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:
ZIMA
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS
T + 34 968 879 411
F + 34 968 222 389
Ronda de Garay, 19 20 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:
SILVIA DOMENE FORTÉ
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997
ANA RUIZ CARRERO
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 2.354

PROMOTOR:
Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD
Comunidad de Madrid

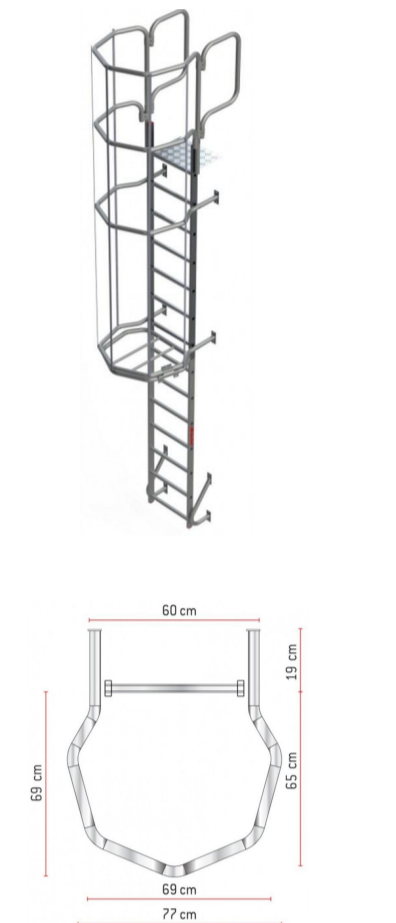
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA
TENERÍA-PINTO
SITUACIÓN: C/ JUAN FRANCISCO, 1190 (2003 PINTO-MADRID)

Grupo Planos ARQ Arquitectónicos	FECHA: JULIO 2022
Nombre de plano Cotas y superficies. Planta Cubierta	FORMATO: A1 PLANO: ARQ-05
ESCALA: 1:150	0 1 2 3 4 5



ESC 01 Escalera vertical de seguridad con jaula

Escalera vertical de seguridad con jaula de protección SV3202 y barandilla para desembarcar con total seguridad. Fabricada en aluminio y desmontable en su parte inferior. Incluye soporte con pletinas que sirven para la fijación a pared. Cumple con la normativa europea EN 14122-4



LV 01 Línea de anclaje horizontal permanente.

Línea de anclaje horizontal permanente, de cable de acero, con amortiguador de caídas, clase C, compuesta por 1 anclaje terminal de acero inoxidable AISI 316, acabado brillante; 1 anclaje terminal con amortiguador de acero inoxidable AISI 316, acabado brillante; 1 anclaje intermedio de acero inoxidable AISI 316, acabado brillante; cable flexible de acero galvanizado, de 10 mm de diámetro, compuesto por 7 cordones de 19 hilos, 3 postes, tensor de caja abierta, con ojo en un extremo y horquilla en el extremo opuesto; conjunto de un sujeción y un terminal manual; protector para cabo; placa de señalización y conjunto de dos precintos de seguridad. Incluye fijaciones para la sujeción de los componentes de la línea de anclaje al soporte.

NOTAS:
Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarios, tales como alturas, replanteos de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES			
Rev	Cambio	Descripción	Fecha

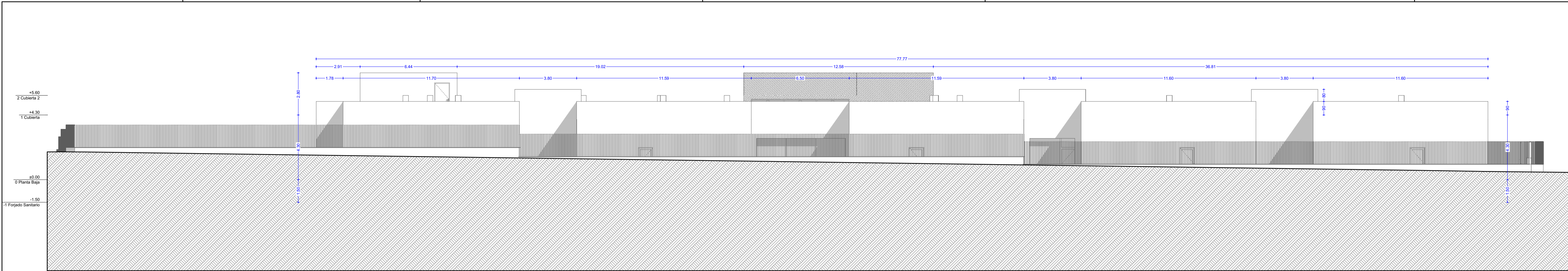
EMPRESA ADJUDICATARIA:
ZIMA
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS
T + 34 968 879 411
F + 34 968 222 389
RONDA DE GARRAY, 19 2D 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:
SILVIA DOMENE FORTÉ
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997
ANA RUIZ CARRERÑO
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 2.354

PROMOTOR:
Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD
Comunidad de Madrid

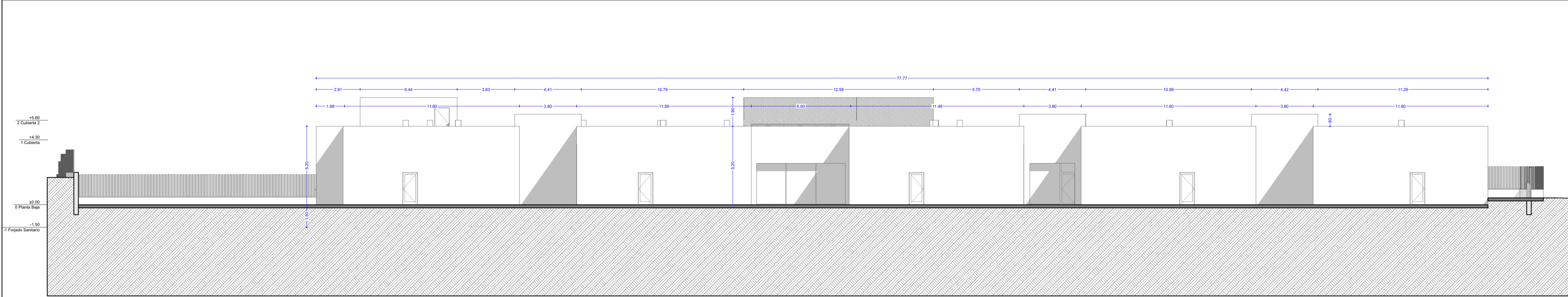
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA TENERÍA-PINTO
SITUACIÓN: C/ JUAN FRANCISCO, 190 (23030 PINTO-MADRID)

Grupo Planos ARQ Arquitectónicos	FECHA: JULIO 2022
Nombre de plano Cotas y superficies. Planta Casellón	FORMATO: A1 PLANO: ARQ-06
ESCALA: 1:150	



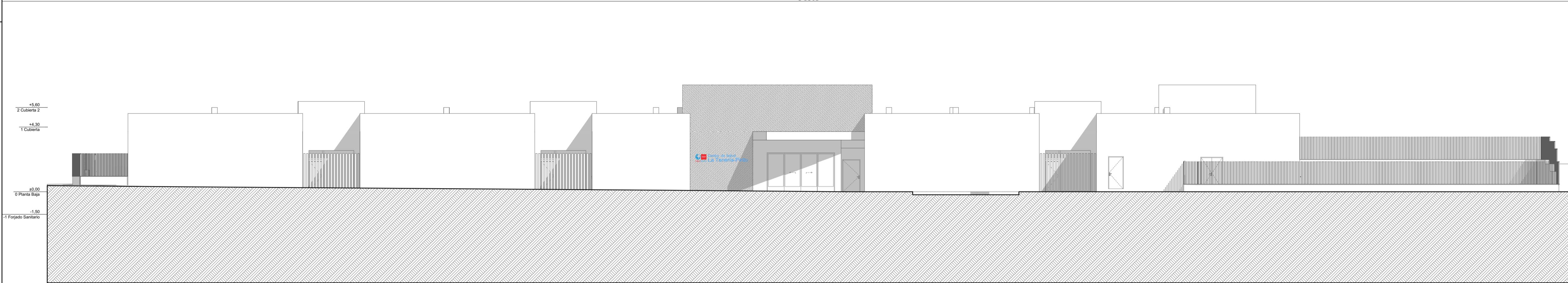
Oeste Exterior

E: 1:150



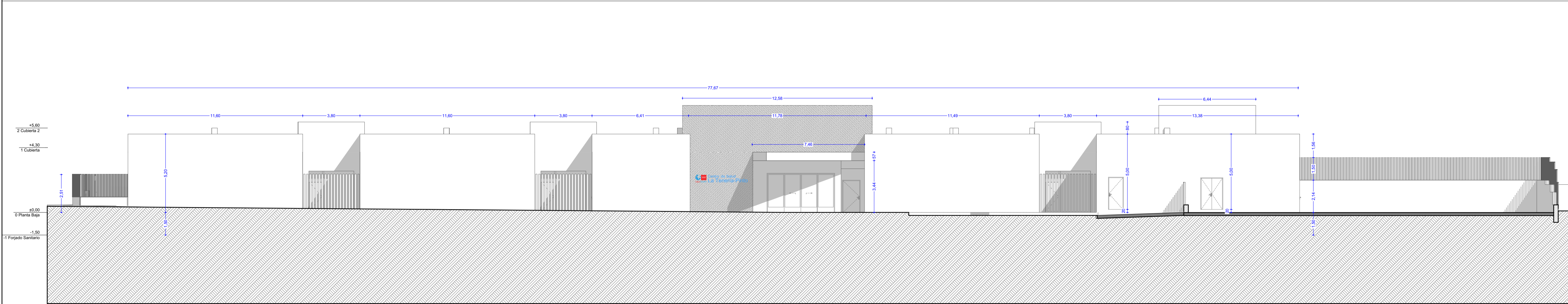
Oeste

E: 1:150



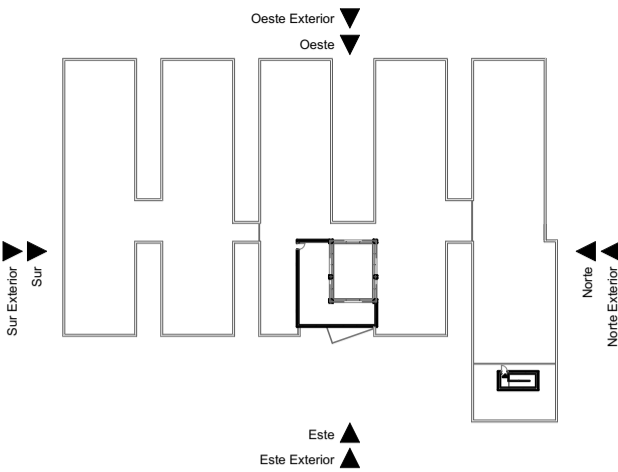
Este Exterior

E: 1:150



Este

E: 1:150



NOTAS:
Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarios, tales como alturas, replanteos de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES			
Rev	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:
ZIMA
CORPORACIÓN INMOBILIARIA S.L.
T + 34 968 879 411
F + 34 968 222 389
ROMAÑA DE GARRAY, 19 30 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:
SILVIA DOMENE FORTÉ
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997
ANA RUIZ CARRERO
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 2.354

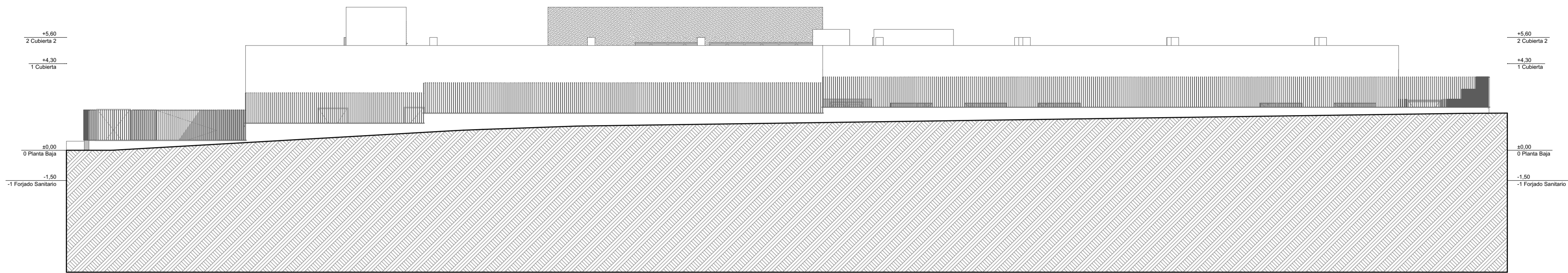


PROMOTOR:
Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD
Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA
TENERÍA-PINTO
SITUACIÓN: C/ JUAN FRANCIS, 190 (2003 PINTO-MADRID)

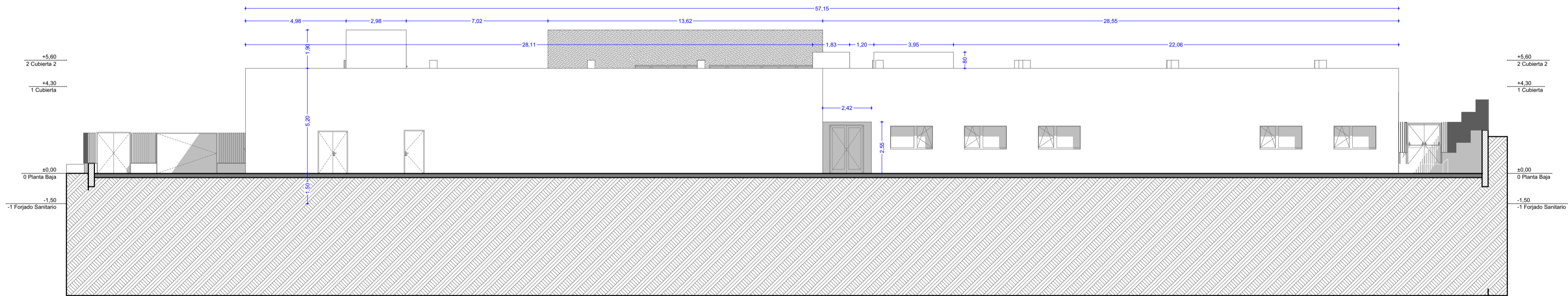
Grupo Planos ARQ Arquitectónicos	FECHA: JULIO 2022
Nombre de plano ⊕	FORMATO: A1
Alturas acotados ESCALA: 1:150	PLANO: ARQ-07

0 1 2 3 4 5
m



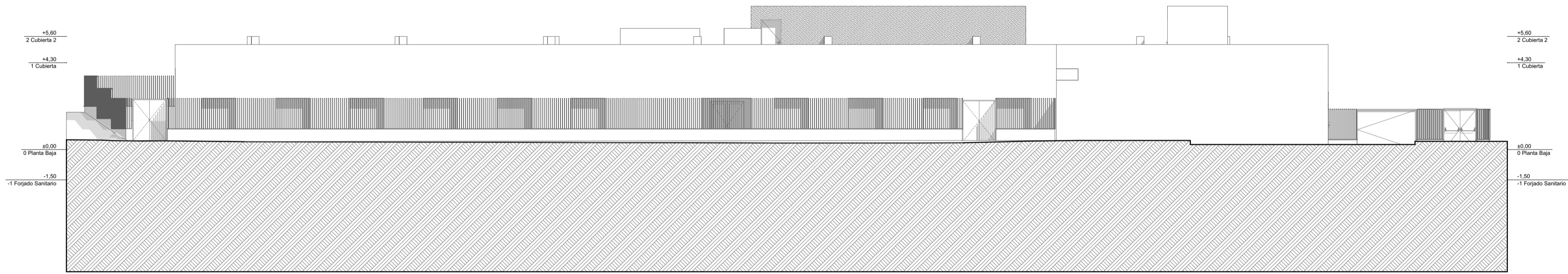
Norte Exterior

E: 1:150



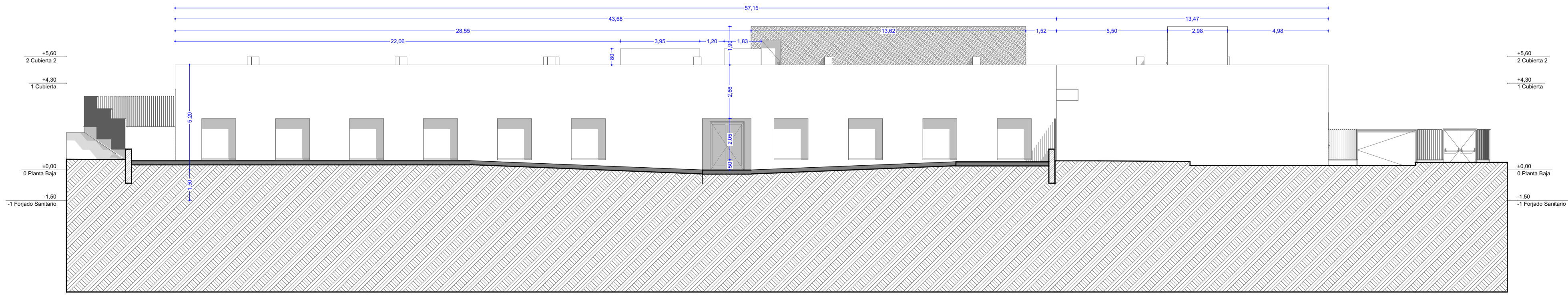
Norte

E: 1:150



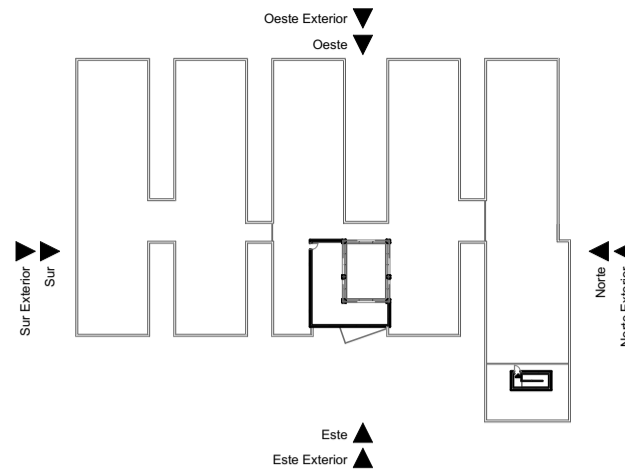
Sur Exterior

E: 1:150



Sur

E: 1:150



NOTAS:

Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarios, tales como alturas, replanteo de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES

Rev	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:

ZIMA
CORREDORES INMOBILIARIOS S.L.
T + 34 968 879 411
F + 34 968 222 389
RONDA DE GARCÍA, 19 3D 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES


TÉCNICOS REDACTORES:

SILVIA DOMENE FORTÉ
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997

ANA RUIZ CARRERO
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 2.354

PROMOTOR:

Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA TENERÍA-PINTO

SITUACIÓN: C/ JUAN FRANCISCO, 190 (3003 PINTO-MADRID)

Grupo Planos
ARQ Arquitectónicos

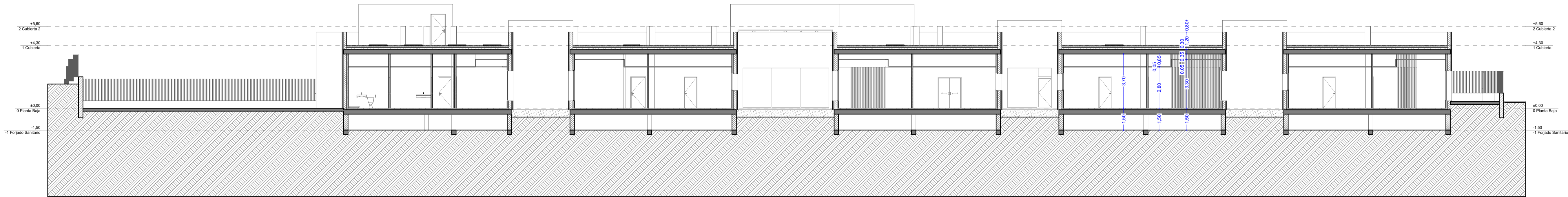
Nombre de plano
Formato: A1

Alzados acotados
Escala: 1:150

FECHA: JULIO 2022

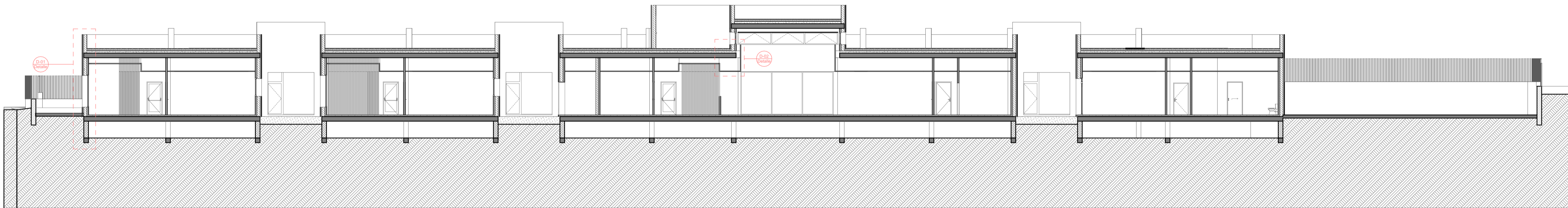
PLANO: ARQ-08

0 1 2 3 4 5



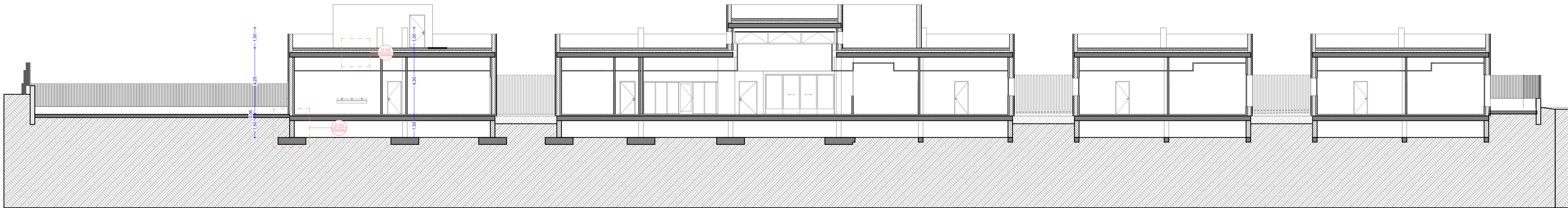
Sección 01

E: 1:150



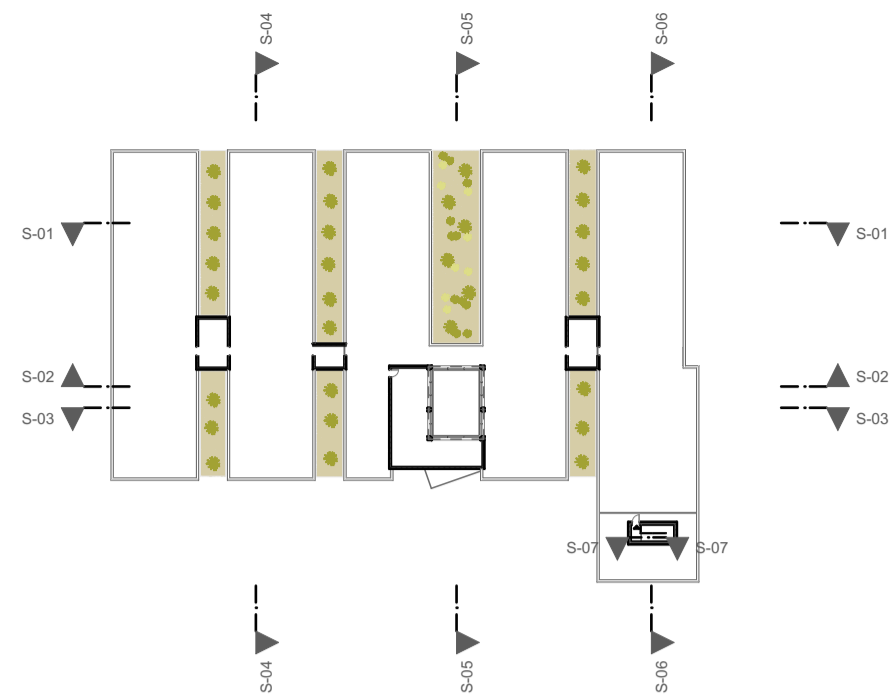
Sección 02

E: 1:150



Sección 03

E: 1:150



NOTAS:
Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarias, tales como alturas, replanteos de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES			
Rev	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:
ZIMA
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO
T + 34 968 879 411
F + 34 968 222 389
Ronda de Garray, 19 2D 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:
SILVIA DOMENE FORTÉ ANA RUIZ CARRERO
ARQUITECTA ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997 COAMU Col. Nº 2.354



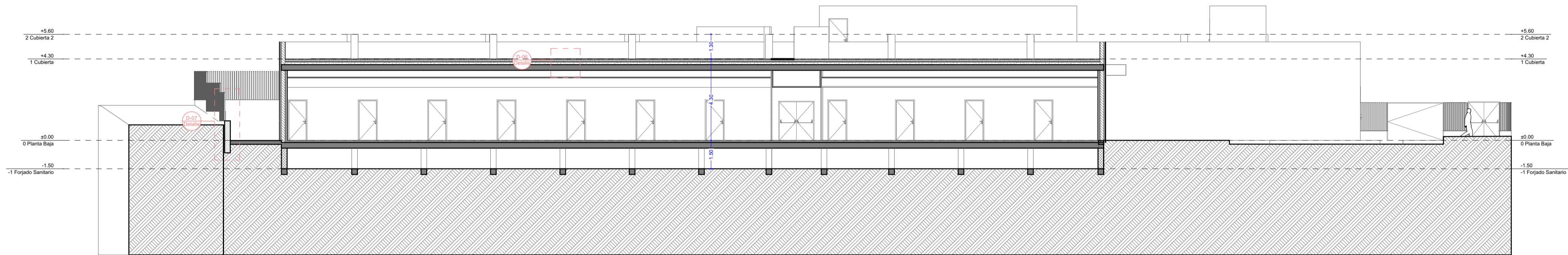
PROMOTOR:
Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA
TENERÍA-PINTO
SITUACIÓN: C/ JUAN FRANCISCO, 190 (28033 PINTO-MADRID)

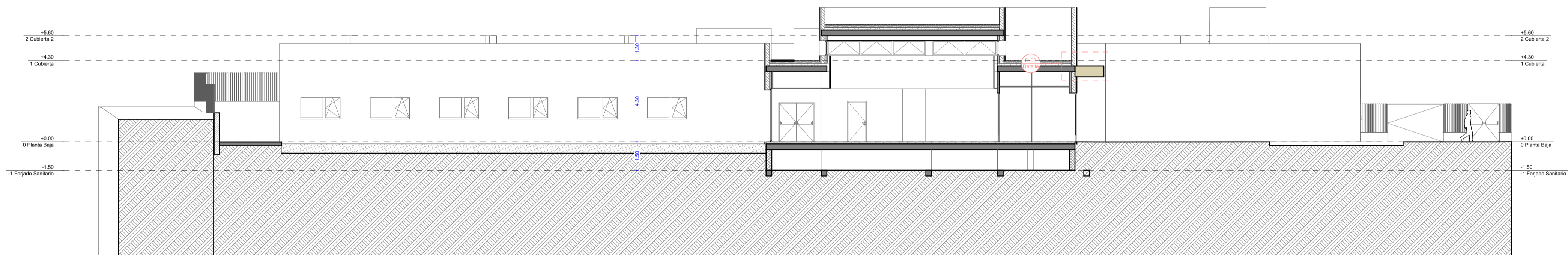
Grupo Planos ARQ Arquitectónicos	FECHA: JULIO 2022
Nombre de plano	FORMATO: A1
Secciones acotadas	PLANO: ARQ-09
ESCALA: 1:150	

0 1 2 3 4 5



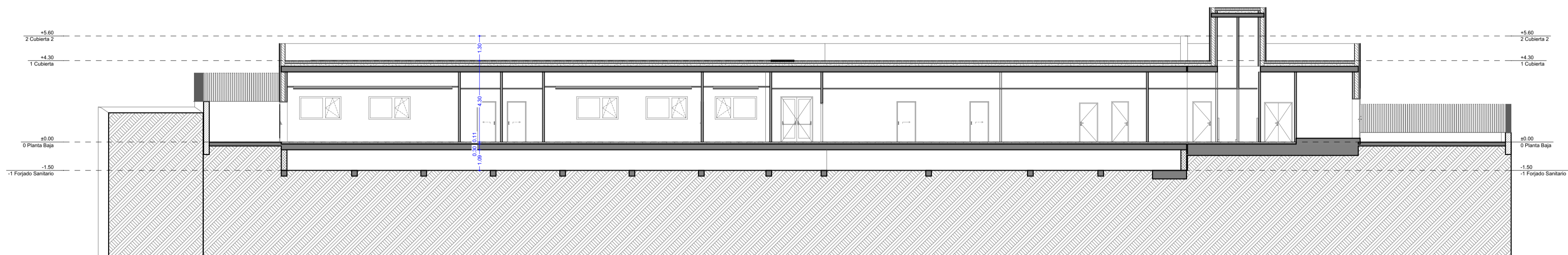
Sección 04

E: 1:150



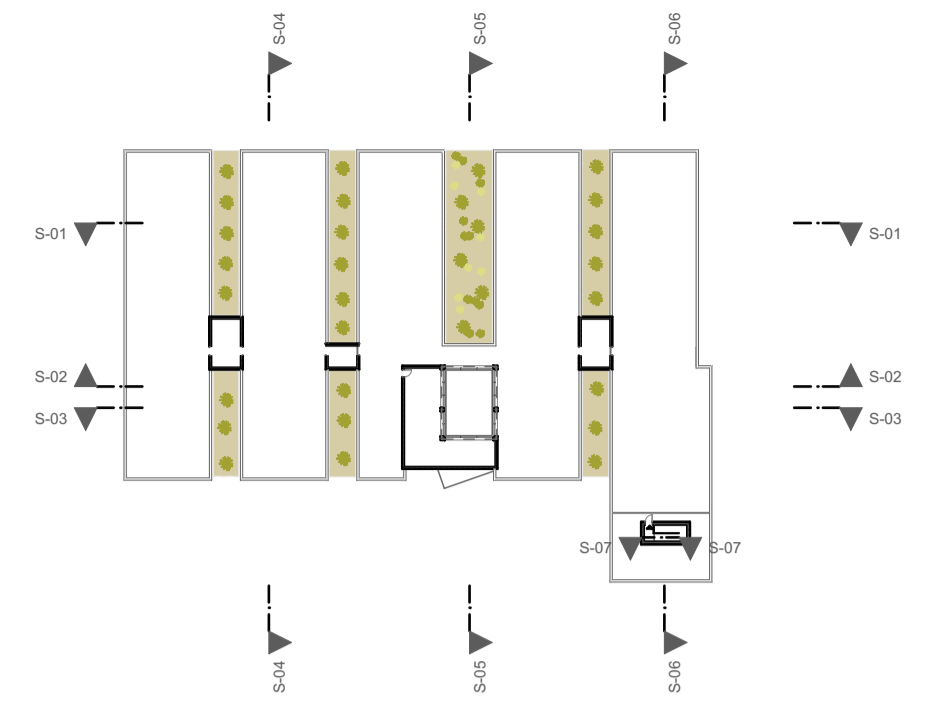
Sección 05

E: 1:150



Sección 06

E: 1:150

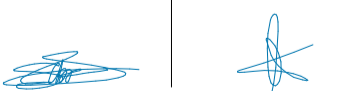


NOTAS:
Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarios, tales como alturas, replanteos de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES			
Rev	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:
ZIMA
CONSEJERÍA DE SALUD
T+ 34 968 879 411
F+ 34 968 222 389
Ronda de Garray, 19 3D 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:
SILVIA DOMENE FORTÉ
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997
ANA RUIZ CARRERO
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 2.354



PROMOTOR:
Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SALUD
Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA
TENERÍA-PINTO
SITUACIÓN: C/ JUAN FRANCISCO, 190 (28030 PINTO-MADRID)


Grupo Planos
ARQ Arquitectónicos
Nombre de plano


FECHA:
JULIO 2022
FORMATO:
A1
PLANO:
ARQ-10

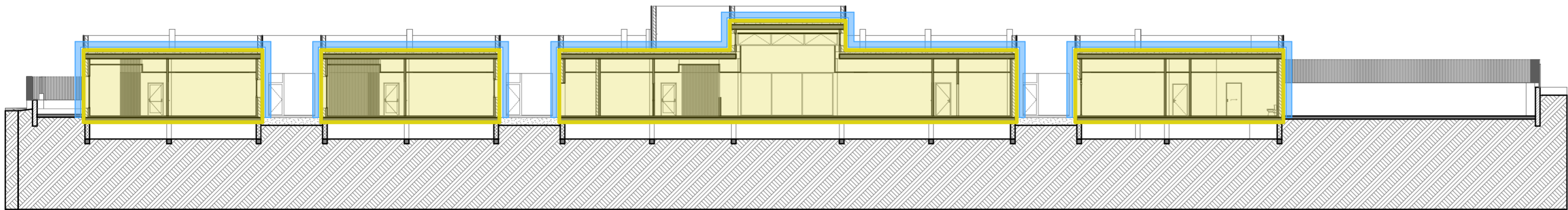
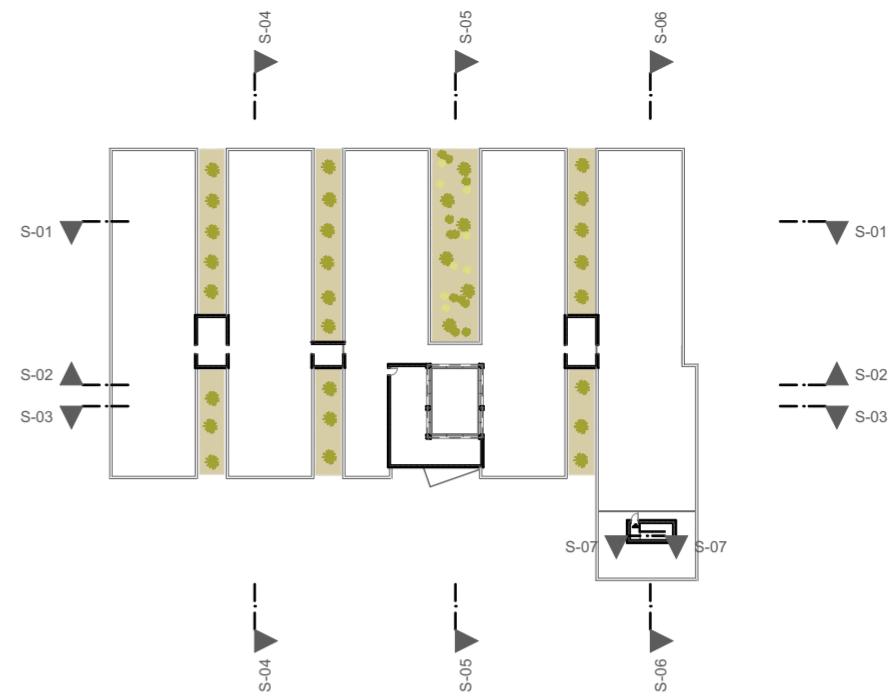
Secciones acotadas
ESCALA: 1:150

0 1 2 3 4 5



 Esquema geométrico de la envolvente térmica

 Contacto de la envolvente térmica con el exterior.



Sección 02 Envolvente Térmica

E: 1:250

NOTAS:
Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarias, tales como alturas, replanteos de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES			
Rev	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:

ZIMA
DESARROLLOS INTEGRALES S.L.

T + 34 968 079 411
F + 34 968 222 369
RONDA DE GARAY, 19. 2D 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:

SILVIA DOMENE FORTE ARQUITECTA COAMU Col. Nº 1.997	ANA RUIZ CARREÑO ARQUITECTA COAMU Col. Nº 2.354
--	---

PROMOTOR:

Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD

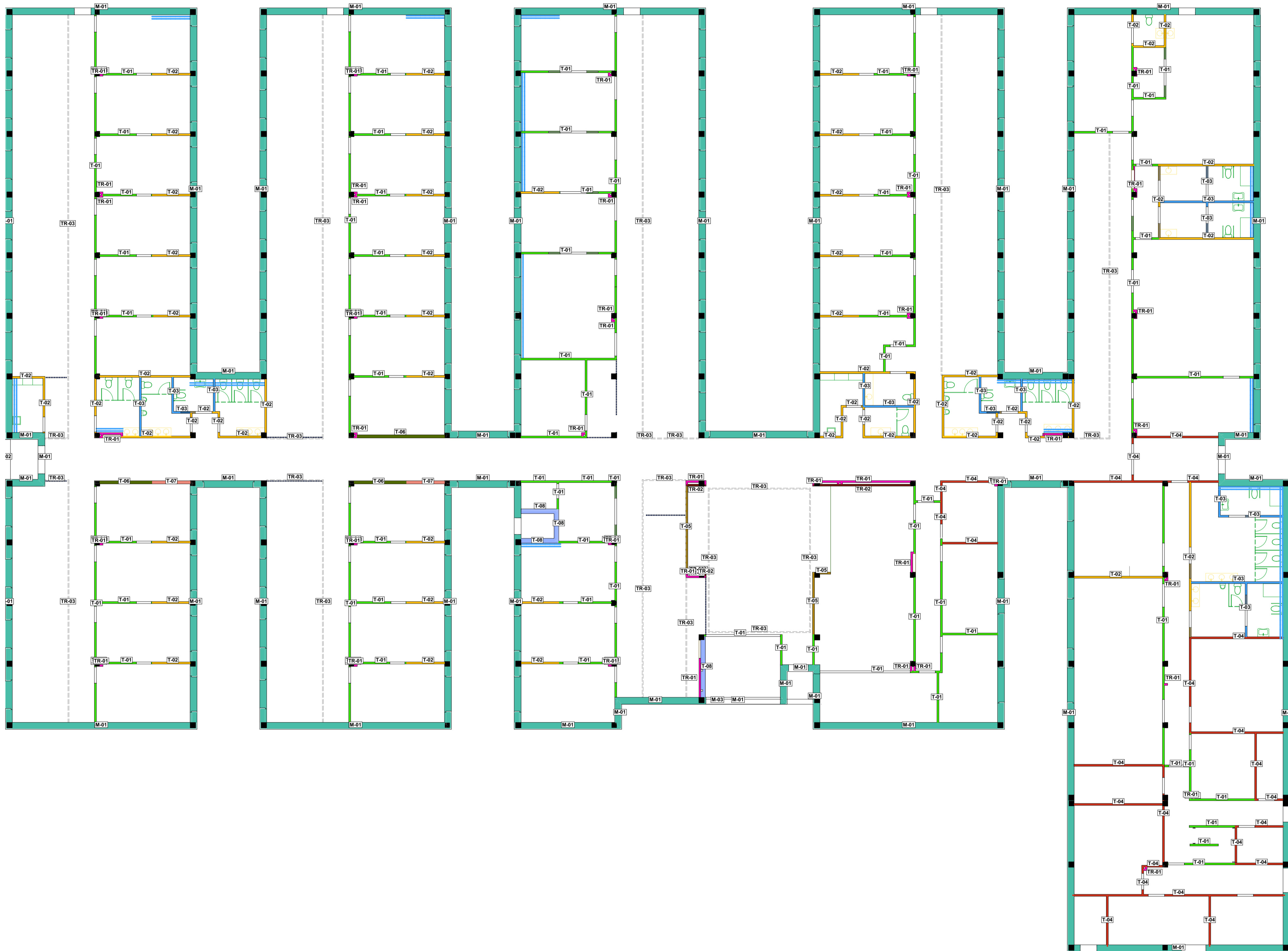


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA
TENERÍA-PINTO

SITUACIÓN: C/ JUANA FRANCÉS, Nº 65 (28320 PINTO-MADRID)

Grupo Planos ARQ Arquitectónicos	FECHA: JULIO 2022
Nombre de plano Esquema de la Envolvente Térmica	FORMATO: A2
ESCALA: 1:250	PLANO: ARQ-11

0 1 2



Planta Baja

E: 1:150

Esquema de Muros			
Color	ID Elemento	Planta	Descripción
	M-01*		Fachada tipo ventilada compuesta por: REVESTIMIENTO EXTERIOR con piezas mecanizadas de gran formato de gres porcelánico, acabado mate o natural de color blanco, de 300x500x10 mm, mediante el sistema de anclaje oculto de grapa, sobre subestructura. CAMARA DE AIRE de espesor variable. AISLAMIENTO EXTERIOR de lana mineral 60 mm. HOJA PRINCIPAL de fábrica de bloques cerámicos aligerado machihembrado, 30x19x19 cm. ENFOSCADO de mortero de cemento de 15 mm de espesor. TRASDOSADO autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 115 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo alta dureza (D) de 12,5 mm de espesor, montantes verticales de 90 mm con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical.
	M-02		Peto de fachada tipo ventilada compuesta por: REVESTIMIENTO EXTERIOR con piezas mecanizadas de gran formato de gres porcelánico, acabado mate o natural de color blanco, de 300x500x10 mm, mediante el sistema de anclaje oculto de grapa, sobre subestructura. CAMARA DE AIRE de espesor variable. AISLAMIENTO EXTERIOR de lana mineral 60 mm. HOJA PRINCIPAL de fábrica de bloques cerámicos aligerado machihembrado, 30x19x19 cm. ENFOSCADO de mortero de cemento de 15 mm de espesor.
	M-03		Fachada antepecho alto de cubierta tipo ventilada compuesta por: REVESTIMIENTO EXTERIOR con piezas mecanizadas de gran formato de gres porcelánico, acabado mate o natural de color blanco, de 300x500x10 mm, mediante el sistema de anclaje oculto de grapa, sobre subestructura. CAMARA DE AIRE de espesor variable. AISLAMIENTO EXTERIOR de lana mineral 60 mm. HOJA PRINCIPAL de fábrica de bloques cerámicos aligerado machihembrado, 30x19x19 cm. ENFOSCADO de mortero de cemento de 15 mm de espesor.
	T-01		Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/600 (70) LM - (1 alta dureza (D)) + 1 Standard (A) + 1 Standard (A) + 1 alta dureza (D)), de 120 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (una placa tipo alta dureza (D)) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo Standard (A) y una placa tipo alta dureza (D) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma.
	T-02		Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/600 (70) LM - (1 impregnada (H)) + 1 Standard (A) + 1 Standard (A) + 1 alta dureza (D)), de 120 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (una placa tipo impregnada (H)) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo Standard (A) y una placa tipo alta dureza (D) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma.
	T-03		Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/600 (70) LM - (1 impregnada (H)) + 1 Standard (A) + 1 Standard (A) + 1 impregnada (H)), de 120 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (una placa tipo impregnada (H)) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo Standard (A) y una placa tipo alta dureza (D) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma.
	T-04		Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (15+15+70+15+15)/600 (70) LM - (4 cortafuego (DF)), de 130 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo cortafuego (DF) en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma.
	T-05		Tabique múltiple W112.es "KNAUF" (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/600 (70) LM - (1 alta dureza (D)) + 1 Standard (A) + 1 Standard (A) + 1 Standard (A) + 1 alta dureza (D)), de 120 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (una placa tipo alta dureza (D)) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo Standard (A) y una placa tipo alta dureza (D) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma.
	T-06		Tabique especial W115.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+70 + 70+12,5+12,5)/400 (70 + 70) LM - (1 alta dureza (D)) + 1 Standard (A) + 1 Standard (A) + 1 alta dureza (D)), de 190 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por una estructura doble sin arriostrar de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 + 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición reforzada "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (una placa tipo alta dureza (D)) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo Standard (A) y una placa tipo alta dureza (D) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma.
	T-07		Tabique especial W115.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+70 + 70+12,5+12,5)/400 (70 + 70) LM - (1 impregnada (H)) + 1 Standard (A) + 1 Standard (A) + 1 alta dureza (D)), de 190 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por una estructura doble sin arriostrar de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 + 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición reforzada "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (una placa tipo impregnada (H)) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo Standard (A) y una placa tipo alta dureza (D) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma.
	T-08*		HOJA PRINCIPAL de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado (loco), para revestir, 24x11x10 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recubierta con mortero de cemento industrial, color gris, M5, suministrado a granel. Dorsal de fábrica para revestir sobre perfil laminado. ENFOSCADO de mortero de cemento de 15 mm de espesor. TRASDOSADO autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 115 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo alta dureza (D) de 12,5 mm de espesor, montantes verticales de 90 mm con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical.
	TR-01		Trasdosado autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 115 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo alta dureza (D) de 12,5 mm de espesor, montantes verticales de 90 mm con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical.
	TR-02		Trasdosado autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 115 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo alta dureza (D) de 12,5 mm de espesor, montantes verticales de 90 mm con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical.
	TR-03*		Tablón en cambio de falso techo y hall de acceso formados por trasdosado autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 115 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo alta dureza (D) de 12,5 mm de espesor, montantes verticales de 90 mm con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical.
	*		Donde está marcada la doble línea azul, se sustituirá la placa exterior del trasdosado por una placa tipo impregnada (H) de 12,5 mm de espesor.

NOTAS:

Las cosas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarios, tales como alturas, replanteo de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES

Rev	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:

ZIMA
CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS
T + 34 968 879 411
F + 34 968 222 389
RONDAL DE GARRAY, 19 30 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:

SILVIA DOMENE FORTÉ ANA RUIZ CARRERO
ARQUITECTA ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997 COAMU Col. Nº 2.354

PROMOTOR:

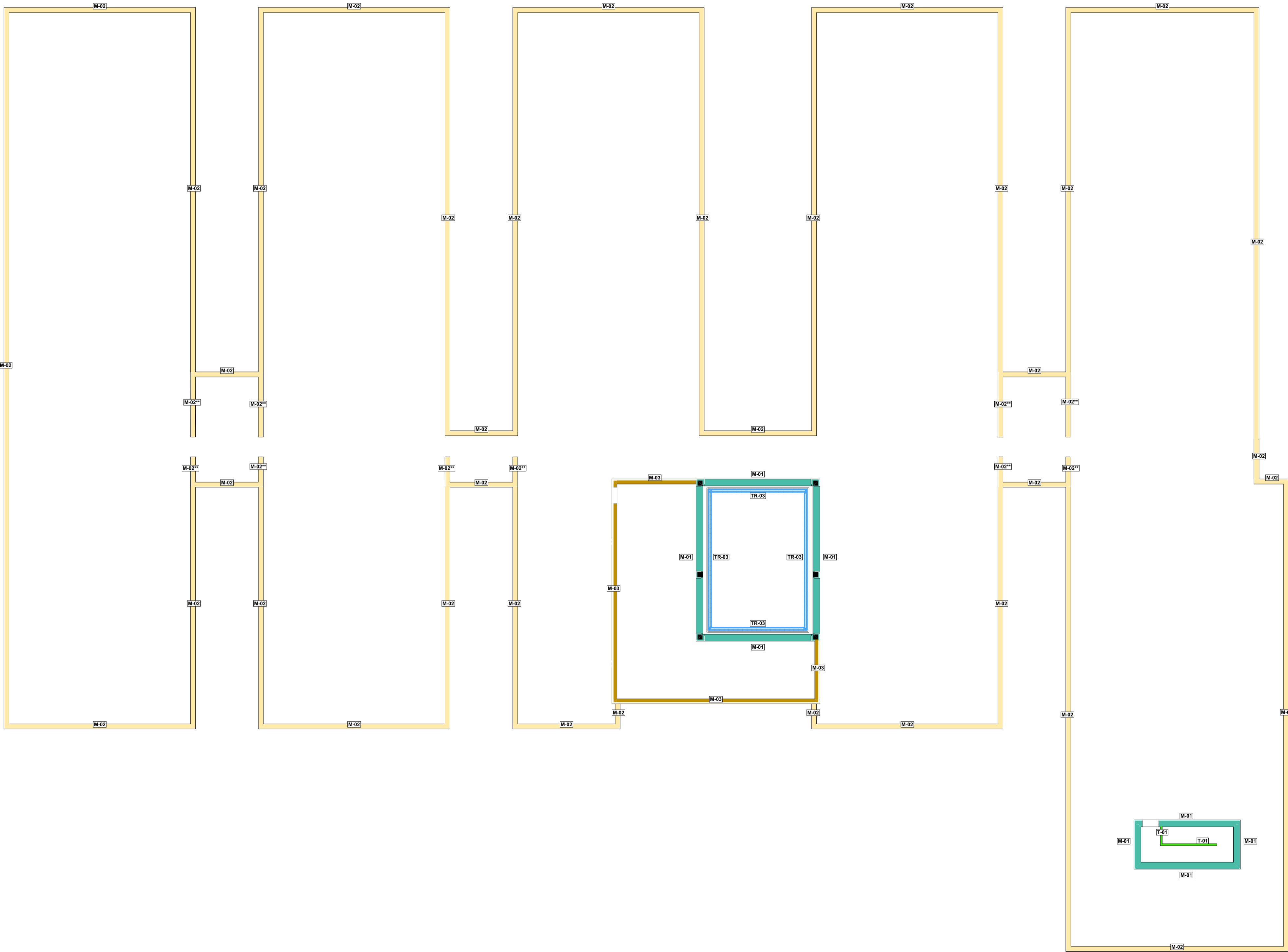
Servicio Madrileño de Salud CONSEJERÍA DE SANIDAD
Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA
TENERÍA-PINTO

SITUACIÓN: C/ JUAN FRANCISCO, 919 (2003 PINTO-MADRID)

Grupo Planos
ALB Albañilería
Nombre de plano
Planta Baja
ESCALA: 1:150

FECHA:
JULIO 2022
FORMATO:
A1
PLANO:
ALB-01



Cubierta

E: 1:150

Esquema de Muros			
Color	ID Elemento	Planta	Descripción
	M-01*		Fachada tipo ventilada compuesta por REVESTIMIENTO EXTERIOR con piezas mecanizadas de gran formato de gres porcelánico, acabado mate o natural de color blanco, de 300x600x10 mm, mediante el sistema de anclaje oculto de grapa, sobre subestructura. CAMARA DE AIRE de espesor variable. AISLAMIENTO EXTERIOR de lana mineral 60 mm. HCUA PRINCIPAL de fábrica de bloques cerámicos aligerados machihembrados, 30x19x19 cm. ENFOSCADO de mortero de cemento de 15 mm de espesor. TRASDOSADO autoportante libre, sistema W626 es "KNAUF" o equivalente, de 115 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sandwich con una placa tipo alta dureza (D) de 12,5 mm de espesor, montantes verticales de 90 mm con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical.
	M-02		Peto de fachada tipo ventilada compuesta por REVESTIMIENTO EXTERIOR con piezas mecanizadas de gran formato de gres porcelánico, acabado mate o natural de color blanco, de 300x600x10 mm, mediante el sistema de anclaje oculto de grapa, sobre subestructura. CAMARA DE AIRE de espesor variable. AISLAMIENTO EXTERIOR de lana mineral 60 mm. HCUA PRINCIPAL de fábrica de bloques cerámicos aligerados machihembrados, 30x19x19 cm. ENFOSCADO de mortero de cemento de 15 mm de espesor.
	M-03		Fachada antiecho alto de cubierta tipo ventilada compuesta por REVESTIMIENTO EXTERIOR con piezas mecanizadas de gran formato de gres porcelánico, acabado mate o natural de color blanco, de 300x600x10 mm, mediante el sistema de anclaje oculto de grapa, sobre subestructura. CAMARA DE AIRE de espesor variable. AISLAMIENTO EXTERIOR de lana mineral 60 mm. HCUA PRINCIPAL de fábrica de bloques cerámicos aligerados machihembrados, 30x19x19 cm. ENFOSCADO de mortero de cemento de 15 mm de espesor.
	T-01		Tabique múltiple W112 es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/600 (70) LM - (1 alta dureza (D)) + 1 Standard (A) + 1 Standard (A) + 1 alta dureza (D)), de 120 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se añaden cuatro placas en total (una placa tipo alta dureza (D)) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo Standard (A) y una placa tipo alta dureza (D) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor), aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma.
	T-02		Tabique múltiple W112 es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/600 (70) LM - (1 impregnada (H)) + 1 Standard (A) + 1 Standard (A) + 1 alta dureza (D)), de 120 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se añaden cuatro placas en total (una placa tipo impregnada (H)) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo Standard (A) y una placa tipo alta dureza (D) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor), aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma.
	T-03		Tabique múltiple W112 es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/600 (70) LM - (1 impregnada (H)) + 1 Standard (A) + 1 Standard (A) + 1 alta dureza (D)), de 120 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se añaden cuatro placas en total (una placa tipo impregnada (H)) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo Standard (A) y una placa tipo alta dureza (D) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor), aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma.
	T-04		Tabique múltiple W112 es "KNAUF" o equivalente (15+15+70+15+15)/600 (70) LM - (4 cortafuego (DF)) de 130 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se añaden cuatro placas en total (dos placas tipo cortafuego (DF)) en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa), aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma.
	T-05		Tabique múltiple W112 es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/600 (70) LM - (1 alta dureza (D)) + 1 Standard (A) + 1 Standard (A) + 1 alta dureza (D)), de 120 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se añaden cuatro placas en total (una placa tipo alta dureza (D)) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo Standard (A) y una placa tipo MDF (papel melamínico) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor), aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma.
	T-06		Tabique especial W115 es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+70+70+12,5+12,5)/400 (70+70) LM - (1 alta dureza (D)) + 1 Standard (A) + 1 Standard (A) + 1 alta dureza (D)), de 190 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por una estructura doble sin anclajes de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70+70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición reforzada "N" y canales (elementos horizontales), a la que se añaden cuatro placas en total (una placa tipo alta dureza (D)) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo Standard (A) y una placa tipo alta dureza (D) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor), aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma.
	T-07		Tabique especial W115 es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+70+70+12,5+12,5)/400 (70+70) LM - (1 impregnada (H)) + 1 Standard (A) + 1 Standard (A) + 1 alta dureza (D)), de 190 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por una estructura doble sin anclajes de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70+70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición reforzada "N" y canales (elementos horizontales), a la que se añaden cuatro placas en total (una placa tipo impregnada (H)) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo Standard (A) y una placa tipo alta dureza (D) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor), aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma.
	T-08*		HCUA PRINCIPAL de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado (bisco), para revesar, 24x11x10 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recubiertas con mortero de cemento de 10 mm, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica para revesar sobre perfilado de hormigón armado, sistema W626 es "KNAUF" o equivalente, de 115 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sandwich con una placa tipo alta dureza (D) de 12,5 mm de espesor, montantes verticales de 90 mm con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical.
	TR-01		Trasdosado autoportante libre, sistema W626 es "KNAUF" o equivalente, de 115 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sandwich con una placa tipo alta dureza (D) de 12,5 mm de espesor, montantes verticales de 90 mm con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical.
	TR-02		Trasdosado autoportante libre, sistema W626 es "KNAUF" o equivalente, de 115 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sandwich con una placa tipo madera de 12,5 mm de tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), ambas suministradas directamente a la estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, solidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 90 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical.
	TR-03*		Tablones en cambio de falso techo y hall de acceso formados por trasdosado autoportante libre, sistema W626 es "KNAUF" o equivalente, de 115 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q4, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sandwich con una placa tipo alta dureza (D) de 12,5 mm de espesor, montantes verticales de 90 mm con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical.
	*		Donde está marcado la doble línea azul, se sustituirá la placa exterior del trasdosado por una placa tipo impregnada (H) de 12,5 mm de espesor.
	**		Muros para ocultar aparatos de climatización en cubierta. Sin aislamiento térmico y con la primera hilada de ladrillo dejando huecos al trabado para permitir evacuación de pluvias a bajantes correspondientes.

NOTAS:

Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarios, tales como alturas, replanteos de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES

Rev	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:

ZIMA
CONSEJERÍA DE SANIDAD
T +34 968 879 411
F +34 968 222 389
Ronda de Garay, 19 3D 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:

SILVIA DOMENE FORTÉ
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997
ANA RUIZ CARRERO
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 2.354

PROMOTOR:

Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD
Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA TENERÍA-PINTO

SITUACIÓN: C/ JUAN FRANCISCO, 199 (3003 PINTO-MADRID)

Grupo Planos
ALB Albañilería

Nombre de plano
Planta Cubierta

ESCALA: 1:150

FECHA:
JULIO 2022

FORMATO:
A1

PLANO:
ALB-02

0 1 2 3 4 5



E: 1:150

PAVIMENTOS

- | | |
|-------------|--|
| S-04 | <p>Perimetro para uso público zona de pasajes, de pastos, de lavas de hormigón para uso exterior, acabada con bolones de características similares a acotadas, clase resistente a flexión 3, clase resistente según la carga de rotura 3, clase de desgastado por abrasión G1000 igual que el existente, color rojo, según UNE EN 13309, colocadas al tendido sobre capa de arena-cemento de 3 cm de espesor, sin aditivos, con 250 kg/m² de cemento Portland con caliza CEM II-B, 32,5 R y arena de canchales granítica, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 cm. Todo ello realizado sobre firme compuesto por solera de hormigón armado, no incluida en este precio.</p> |
| S-05 | <p>Acabado de cubierta con pavimento flotante de baldosas antisalas, formadas por 35 mm de mortero y 40 mm de poliestireno extruido, de 600x400 mm, color gris, acabado poroso, colocado directamente sobre el aislamiento.</p> |
| S-06 | <p>Acabado de cubierta de tornén en grava-capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm.</p> |

TECHOS

ACABADOS VERTICALES

horiz

NOTAS:

Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarias, tales como alturas, replanteos de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES

Rev	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:

ZIMA
DESARROLLOS INTEGRALES S.L.

T + 34 968 879 411
F + 34 968 222 369
RONDA DE GARAY, 19. 2D 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:

SILVIA DOMENE FORTE	ANA RUIZ CARREÑO
ARQUITECTA	ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997	COAMU Col. Nº 2.354

PROMOTOR

Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

SITUACIÓN: C/ JUANA FRANCÉS, Nº65 (28320) PINTO-MADRID

Grupo Planos	FECHA:
--------------	--------

Nombre de plano		FORMATO:
-----------------	---	----------

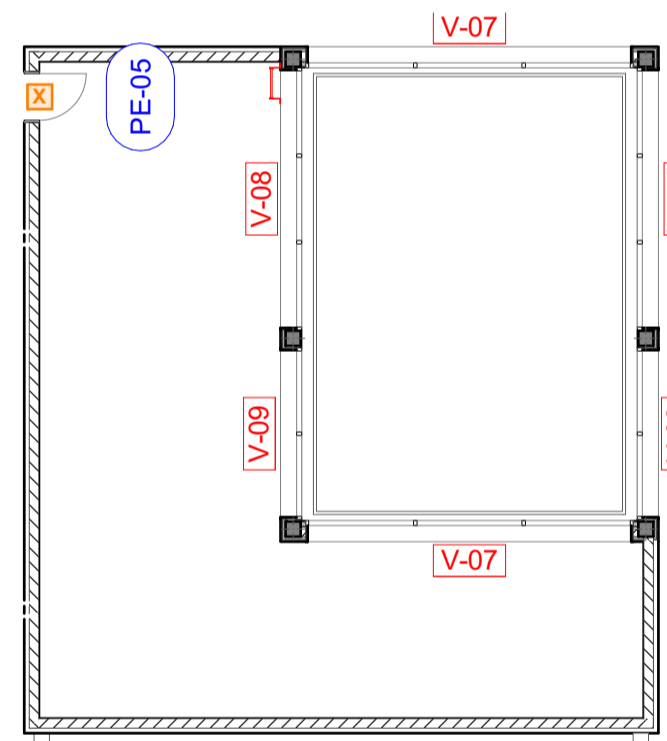
	A1

Techos y Acabados Planta Baja

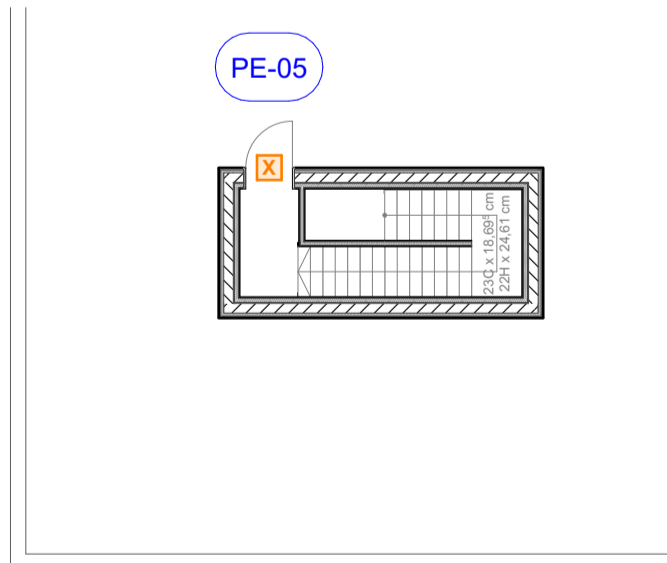
ESCALA: 1:150



- PUERTAS CON CERRADURA.
- PUERTAS CON CERRADURA Y AMAESTRAMIENTO DE LLAVES.
- PUERTAS CON CERRADURA Y MISMA LLAVE.



Cubierta E: 1:150



Cubierta E: 1:150

NOTAS:

Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarios, tales como alturas, replanteos de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES

Rev	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:

ZIMA
INGENIEROS DE PROYECTO S.L.

T + 34 968 879 411
F + 34 968 222 389
Ronda de Garmy, 19 20 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:

SILVIA DOMENE FORTÉ
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997

ANA RUIZ CARRERO
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 2.354

PROMOTOR:

Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA
TENERÍA-PINTO

SITUACIÓN: C/ JUANA FRANCÉS, 199 (2003 PINTO-MADRID)

Grupo Planos	FECHA:
MG Memoria Gráfica	JULIO 2022

Nombre de plano	FORMATO:
	A1

Plantas	PLANO:
	MG-01

ESCALA: 1:150

0 1 2 3 4 5

ID Elemento	PE-04	PE-05	PE-06	PV-01	PV-02
Nº Unidades	2	5	2	3	1
Tamaño A x H	1.700x2.400	925x2.100	1.400x2.060	1.600x2.000	3.000x2.000
Símbolo 2D					
Vista desde Lado Opuesto a Lado de Abertura					
Descripción	<p>Carpintería exterior de aluminio, extrusión 100, totalmente negro lacado con acabado granito, con refuerzo de puente térmico, acabado lacado RAL 9005 negro y/o aluminio anodizado, con el tipo QUALICAT, que garantiza el interior y la calidad del proceso de lacado, compuesto de hoja de 48 mm y aluminio de 6 mm, perfiles, galo, perfil de extrusión de EPDM, manija estándar y herrajes, según UNE-EN 12201-1, transporte térmico del modelo de 6 m, ancho 1.700 mm, montaje mediante tornillos de 6 mm, sin clasificación ni la normalización al tipo clase A, según UNE-EN 12207, clasificación A la resistencia al agua clase E1600, según UNE-EN 12208, y clasificación A la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con carpintería de equilibrio, con cerramiento y/o perilla, incluye accesorio para cerramiento perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el pavimento. T5AC.</p> <p>Barras antirraya para puerta, según UNE-EN 1125, incluye lavas y perilla antirraya para la cara exterior de la puerta.</p> <p>Doble acristalamiento LOW-E bajo emisividad térmica y aislamiento acústico "CONTRIC GLASS ACUSTIC" y SOLAR, Inver 4+4165+6 LOW-E, bronce o equivalente, conjunto formado por vidrio exterior ZENITH (dureza acústica) 6+6 mm compuesto por dos lamas de vidrio de 6 mm, unidas mediante una lamina recubierta de lámina de aluminio coloreada de una profundidad con perfil de espesor de 4 mm, 6 mm, 8 mm, 10 mm, 12 mm, 14 mm, 16 mm, 18 mm, 20 mm, 22 mm, 24 mm, 26 mm, 28 mm, 30 mm, 32 mm, 34 mm, 36 mm, 38 mm, 40 mm, 42 mm, 44 mm, 46 mm, 48 mm, 50 mm, 52 mm, 54 mm, 56 mm, 58 mm, 60 mm, 62 mm, 64 mm, 66 mm, 68 mm, 70 mm, 72 mm, 74 mm, 76 mm, 78 mm, 80 mm, 82 mm, 84 mm, 86 mm, 88 mm, 90 mm, 92 mm, 94 mm, 96 mm, 98 mm, 100 mm, 102 mm, 104 mm, 106 mm, 108 mm, 110 mm, 112 mm, 114 mm, 116 mm, 118 mm, 120 mm, 122 mm, 124 mm, 126 mm, 128 mm, 130 mm, 132 mm, 134 mm, 136 mm, 138 mm, 140 mm, 142 mm, 144 mm, 146 mm, 148 mm, 150 mm, 152 mm, 154 mm, 156 mm, 158 mm, 160 mm, 162 mm, 164 mm, 166 mm, 168 mm, 170 mm, 172 mm, 174 mm, 176 mm, 178 mm, 180 mm, 182 mm, 184 mm, 186 mm, 188 mm, 190 mm, 192 mm, 194 mm, 196 mm, 198 mm, 200 mm, 202 mm, 204 mm, 206 mm, 208 mm, 210 mm, 212 mm, 214 mm, 216 mm, 218 mm, 220 mm, 222 mm, 224 mm, 226 mm, 228 mm, 230 mm, 232 mm, 234 mm, 236 mm, 238 mm, 240 mm, 242 mm, 244 mm, 246 mm, 248 mm, 250 mm, 252 mm, 254 mm, 256 mm, 258 mm, 260 mm, 262 mm, 264 mm, 266 mm, 268 mm, 270 mm, 272 mm, 274 mm, 276 mm, 278 mm, 280 mm, 282 mm, 284 mm, 286 mm, 288 mm, 290 mm, 292 mm, 294 mm, 296 mm, 298 mm, 300 mm, 302 mm, 304 mm, 306 mm, 308 mm, 310 mm, 312 mm, 314 mm, 316 mm, 318 mm, 320 mm, 322 mm, 324 mm, 326 mm, 328 mm, 330 mm, 332 mm, 334 mm, 336 mm, 338 mm, 340 mm, 342 mm, 344 mm, 346 mm, 348 mm, 350 mm, 352 mm, 354 mm, 356 mm, 358 mm, 360 mm, 362 mm, 364 mm, 366 mm, 368 mm, 370 mm, 372 mm, 374 mm, 376 mm, 378 mm, 380 mm, 382 mm, 384 mm, 386 mm, 388 mm, 390 mm, 392 mm, 394 mm, 396 mm, 398 mm, 400 mm, 402 mm, 404 mm, 406 mm, 408 mm, 410 mm, 412 mm, 414 mm, 416 mm, 418 mm, 420 mm, 422 mm, 424 mm, 426 mm, 428 mm, 430 mm, 432 mm, 434 mm, 436 mm, 438 mm, 440 mm, 442 mm, 444 mm, 446 mm, 448 mm, 450 mm, 452 mm, 454 mm, 456 mm, 458 mm, 460 mm, 462 mm, 464 mm, 466 mm, 468 mm, 470 mm, 472 mm, 474 mm, 476 mm, 478 mm, 480 mm, 482 mm, 484 mm, 486 mm, 488 mm, 490 mm, 492 mm, 494 mm, 496 mm, 498 mm, 500 mm, 502 mm, 504 mm, 506 mm, 508 mm, 510 mm, 512 mm, 514 mm, 516 mm, 518 mm, 520 mm, 522 mm, 524 mm, 526 mm, 528 mm, 530 mm, 532 mm, 534 mm, 536 mm, 538 mm, 540 mm, 542 mm, 544 mm, 546 mm, 548 mm, 550 mm, 552 mm, 554 mm, 556 mm, 558 mm, 560 mm, 562 mm, 564 mm, 566 mm, 568 mm, 570 mm, 572 mm, 574 mm, 576 mm, 578 mm, 580 mm, 582 mm, 584 mm, 586 mm, 588 mm, 590 mm, 592 mm, 594 mm, 596 mm, 598 mm, 600 mm, 602 mm, 604 mm, 606 mm, 608 mm, 610 mm, 612 mm, 614 mm, 616 mm, 618 mm, 620 mm, 622 mm, 624 mm, 626 mm, 628 mm, 630 mm, 632 mm, 634 mm, 636 mm, 638 mm, 640 mm, 642 mm, 644 mm, 646 mm, 648 mm, 650 mm, 652 mm, 654 mm, 656 mm, 658 mm, 660 mm, 662 mm, 664 mm, 666 mm, 668 mm, 670 mm, 672 mm, 674 mm, 676 mm, 678 mm, 680 mm, 682 mm, 684 mm, 686 mm, 688 mm, 690 mm, 692 mm, 694 mm, 696 mm, 698 mm, 700 mm, 702 mm, 704 mm, 706 mm, 708 mm, 710 mm, 712 mm, 714 mm, 716 mm, 718 mm, 720 mm, 722 mm, 724 mm, 726 mm, 728 mm, 730 mm, 732 mm, 734 mm, 736 mm, 738 mm, 740 mm, 742 mm, 744 mm, 746 mm, 748 mm, 750 mm, 752 mm, 754 mm, 756 mm, 758 mm, 760 mm, 762 mm, 764 mm, 766 mm, 768 mm, 770 mm, 772 mm, 774 mm, 776 mm, 778 mm, 780 mm, 782 mm, 784 mm, 786 mm, 788 mm, 790 mm, 792 mm, 794 mm, 796 mm, 798 mm, 800 mm, 802 mm, 804 mm, 806 mm, 808 mm, 810 mm, 812 mm, 814 mm, 816 mm, 818 mm, 820 mm, 822 mm, 824 mm, 826 mm, 828 mm, 830 mm, 832 mm, 834 mm, 836 mm, 838 mm, 840 mm, 842 mm, 844 mm, 846 mm, 848 mm, 850 mm, 852 mm, 854 mm, 856 mm, 858 mm, 860 mm, 862 mm, 864 mm, 866 mm, 868 mm, 870 mm, 872 mm, 874 mm, 876 mm, 878 mm, 880 mm, 882 mm, 884 mm, 886 mm, 888 mm, 890 mm, 892 mm, 894 mm, 896 mm, 898 mm, 900 mm, 902 mm, 904 mm, 906 mm, 908 mm, 910 mm, 912 mm, 914 mm, 916 mm, 918 mm, 920 mm, 922 mm, 924 mm, 926 mm, 928 mm, 930 mm, 932 mm, 934 mm, 936 mm, 938 mm, 940 mm, 942 mm, 944 mm, 946 mm, 948 mm, 950 mm, 952 mm, 954 mm, 956 mm, 958 mm, 960 mm, 962 mm, 964 mm, 966 mm, 968 mm, 970 mm, 972 mm, 974 mm, 976 mm,</p>				

ID Elemento	V-01	V-01*	V-02	V-03	V-04	V-05
Cantidad	46	1	37	1	2	3
Descripción						
Tamaño	2.200×1.200	2.200×1.200	1.800×2.100	1.450×2.100	3.100×2.400	3.100×2.800
Vista desde el exterior		<p>NOTA: V-01* en sala de ecografía dispondrá de Persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado de 33 mm de altura, con cajón térmico mejorado (monoblock), equipada con eje, discos, cápsulas y todos sus accesorios guías, remates, con accionamiento manual con cinta y recogedor.</p>				
ID Elemento	V-05*	V-06	V-07			
Cantidad	1	1	2			
Descripción						
Tamaño	3.100×2.800	6.000×2.800	6.500×800			
Vista desde el exterior						
ID Elemento	V-08	V-09	VI-01			
Cantidad	2	2	1			
Descripción						
Tamaño	5.200×800	3.400×800	1.600×1.000			
Vista desde el exterior						

CARPINTERÍA EXTERIOR

Carpintería exterior de aluminio, fija o practicable según documentación gráfica, con rotura de puente térmico, acabado lacado RAL a decidir por la dirección facultativa, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: U_f,m = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 15 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase E1950, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.

CARPINTERÍA INTERIOR

Ventana de aluminio, gama básica, dos hojas correderas, documentación gráfica, con rotura de puente térmico, acabado lacado RAL a decidir por la dirección facultativa, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 22 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: U_f,m = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 15 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana.

VIDRIO EXTERIOR

Doble acristalamiento LOW-S baja emisividad térmica + aislamiento acústico "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", Sonor 4+4/16/6+6 LOW-S laminar o equivalente, conjunto formado por vidrio exterior SONOR (laminar acústico) 4+4 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, y vidrio interior laminar LOW-S 6+6 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 6 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; 36 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con anclaje mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA" o equivalente, compatible con el material soporte.

VIDRIO TRANSLÚCIDO

Doble acristalamiento LOW-S baja emisividad térmica + aislamiento acústico "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", Sonor 4+4/16/6+6 LOW-S laminar o equivalente, conjunto formado por vidrio exterior SONOR (laminar acústico) 4+4 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, y vidrio interior laminar LOW-S 6+6 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 6 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; 36 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con anclaje mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA" o equivalente, compatible con el material soporte.

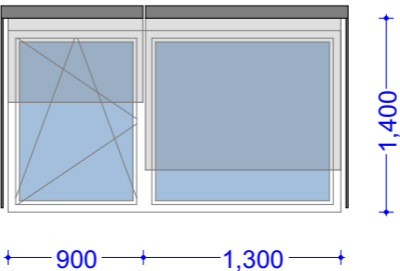
VIDRIO INTERIOR

Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 4 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con anclaje mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte.

PROTECCIONES SOLARES

V-01* en sala de ecografía dispondrá de Persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado de 33 mm de altura, con cajón térmico mejorado (monoblock), equipada con eje, discos, cápsulas y todos sus accesorios guías, remates, con accionamiento manual con cinta y recogedor.

Estor enrollable, con tejido ignífugo oscurecedor, de fibra de vidrio sin PVC ni halógenos, de color a elegir por la D.F., accionamiento manual con manivela fija para maniobra de recogida; fijado en la pared con anclajes mecánicos.



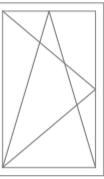
SIMBOLOGÍA SEÑALÉTICA CARPINTERÍAS

Las grandes superficies acristaladas que se puedan confundir con puertas o aberturas estarán provistas, en toda su longitud, de señalización visualmente contrastada situada a una altura superior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura inferior comprendida entre 1,50 y 1,70 m. Dicha señalización no es necesaria cuando existan montantes separados una distancia de 0,60 m, como máximo, o si la superficie acristalada cuenta al menos con un travesaño situado a la altura inferior antes mencionada.

SIMBOLOGÍA APERTURA CARPINTERÍAS



Vista desde el lado de la apertura



Vista desde el lado opuesto a la apertura



Fijo

SIMBOLOGÍA VIDRIOS



Vidrio translúcido



Vidrio transparente

NOTAS:

Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarias, tales como alturas, replanteos de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES

Rev	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:

ZIMA
DESARROLLOS INTEGRALES S.L.
T + 34 968 079 411
F + 34 968 222 369
RONDA DE GARAY, 19. 2D 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:

SILVIA DOMENE FORTE ANA RUIZ CARREÑO
ARQUITECTA ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997 COAMU Col. Nº 2.354



PROMOTOR:

Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD
Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA TENERÍA-PINTO

SITUACIÓN: C/ JUANA FRANCÉS, Nº65 (28320 PINTO-MADRID)

Grupo Planos	FECHA:
MG Memoria Gráfica	JULIO 2022
Nombre de plano	FORMATO:
	A2
Ventanas	PLANO:
	MG-03

ESCALA: 1:50
0 1 2

M-01 Mamparas						
Planta de Origen						Planta Baja
ID Elemento	M-01	M-02	M-03	M-04	M-05	M-07
Referencia						
Descripción						
Uds.	1	1	1	1	1	1
Previsualización Planta 2D						
	3.90	3.00	2.12	2.60	1.00	3.00
Vista Frontal 3D						
Axonometría 3D						

- NOTAS
1. TODOS LOS DATOS RELATIVOS A LA GEOMETRÍA DE ESTE PROYECTO (COTAS, HUECOS, PENDIENTES, ETC...) SE TOMARÁN DE ESTOS PLANOS Y SE COMPARARÁN CON LA REALIDAD FÍSICA DE LA OBRA. EL CONTRATISTA ES RESPONSABLE DEL CORRECTO REPLANTEO DE TODOS LOS ELEMENTOS. EN CASO DE DISCREPANCIA DEBERÁ COMUNICARSE A LA DIRECCIÓN DE OBRA, QUEDANDO A JUICIO DE LA MISMA LA CORRECTA DEFINICIÓN DE LA GEOMETRÍA DE ZONAS NO COINCIDENTES.
 2. TODOS LOS PLANOS DEBEN SER LEIDOS CONJUNTAMENTE CON EL PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES DEL PROYECTO.
 3. TODAS LAS NOTAS INCLUIDAS EN ESTE PLANO SE REFERIRÁN Y SON DE APLICACIÓN A TODOS LOS PLANOS DEL PROYECTO Y SE COMPLEMENTARÁN CON LAS PARTICULARES DE CADA PLANO.
 4. LOS PLANOS NO DEBEN MEDIRSE A ESCALA. SOLO PODRÁN EMPLEARSE MEDIDAS ACOTADAS.
 5. EL CONTRATISTA ES RESPONSABLE DE TODOS LOS TRABAJOS TEMPORALES DURANTE LA FASE DE CONSTRUCCIÓN. ESTO INCLUYE SU DISEÑO, FABRICACIÓN, MONTAJE Y DESMONTAJE. ANTES DEL COMIENZO DE LOS TRABAJOS EN OBRA, EL CONTRATISTA DEBERÁ ENTREGAR LOS PROCESOS/SECUENCIAS DE TRABAJO/MONTAJE DE ACUERDO CON EL PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y LA MEMORIA DEL PROYECTO.
 6. ES RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA COMPROBAR QUE LA GEOMETRÍA DE LAS CARPINTERÍAS PROPUESTAS ES APTA CON RESPECTO A LAS DIMENSIONES REALES MEDIDAS EN OBRA. EN CASO DE DISCREPANCIA DEBERÁ COMUNICARSE A LA DIRECCIÓN DE OBRA, QUEDANDO A JUICIO DE LA MISMA LA CORRECTA DEFINICIÓN DE ESTOS ELEMENTOS.

DESCRIPCIÓN MAMPARAS

Mampara para formación de cabina sanitaria, para una altura total de 180 cm, (210 cm respecto al suelo y longitud según planos) con zonas fijas y practicables, según diseño de planos, construída a base de paneles de tablero fenólico HPL de 13 mm de espesor, anclados a perfil superior redondo de acero inoxidable mediante pinzas de acero inoxidable. Color a elegir por la Dirección Facultativa. Puertas de idéntica construcción con un ancho de 70 cm, enrasadas con las paredes, con goma para amortiguar el golpe de la puerta. Con condensa y testigo, herrajes, patas, pinzas, barra estabilizadora y accesorios de acero inoxidable, bisagras, cerraduras, pomos de acero inoxidable.

NOTAS:

Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarias, tales como alturas, replanteos de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES

Rev	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:

ZIMA
DESARROLLOS INTEGRALES S.L.
T + 34 968 079 411
F + 34 968 222 369
RONDA DE GARAY, 19. 2D 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:

SILVIA DOMENE FORTE ANA RUIZ CARREÑO
ARQUITECTA ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997 COAMU Col. Nº 2.354

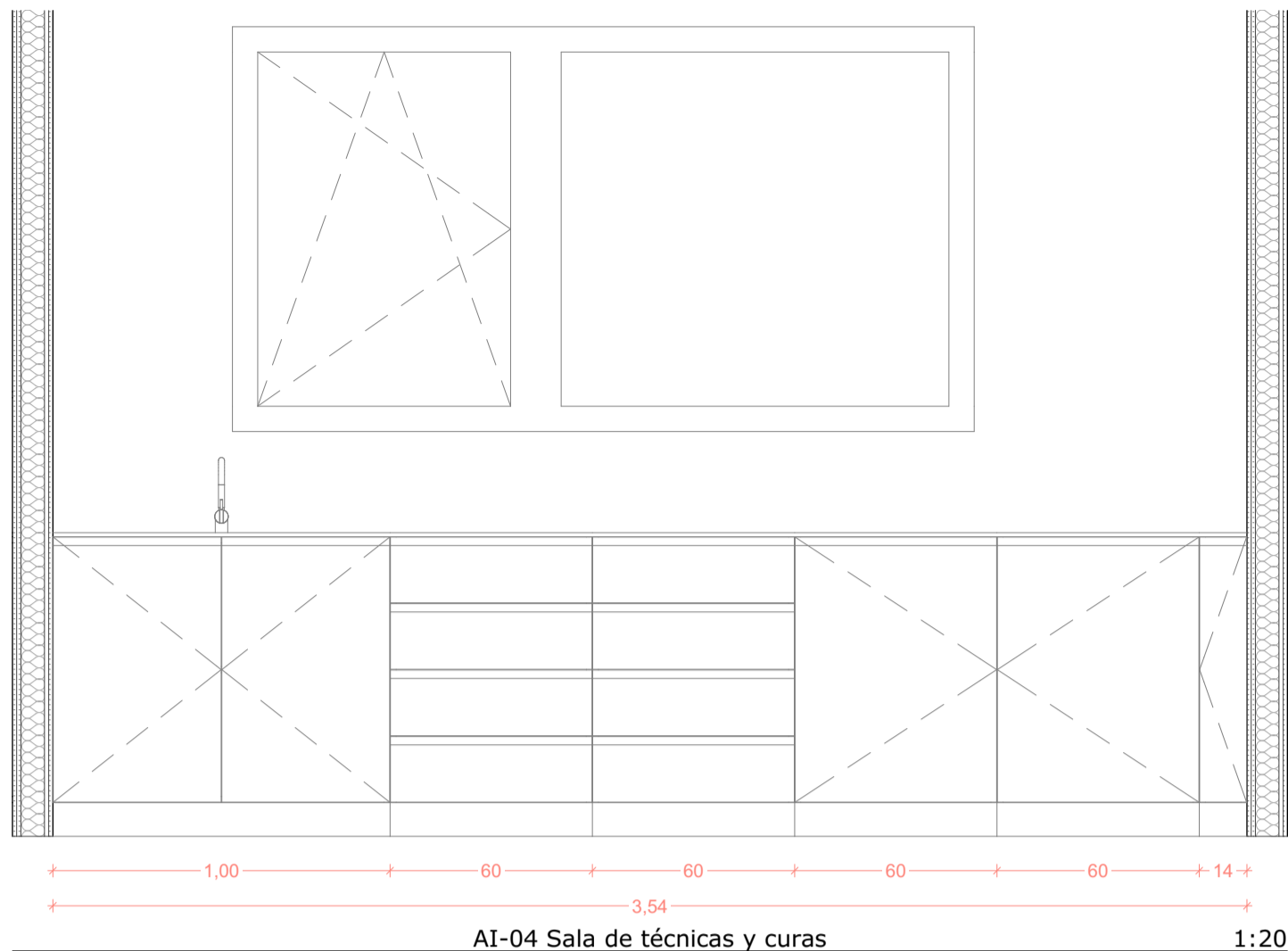


PROMOTOR:

Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD

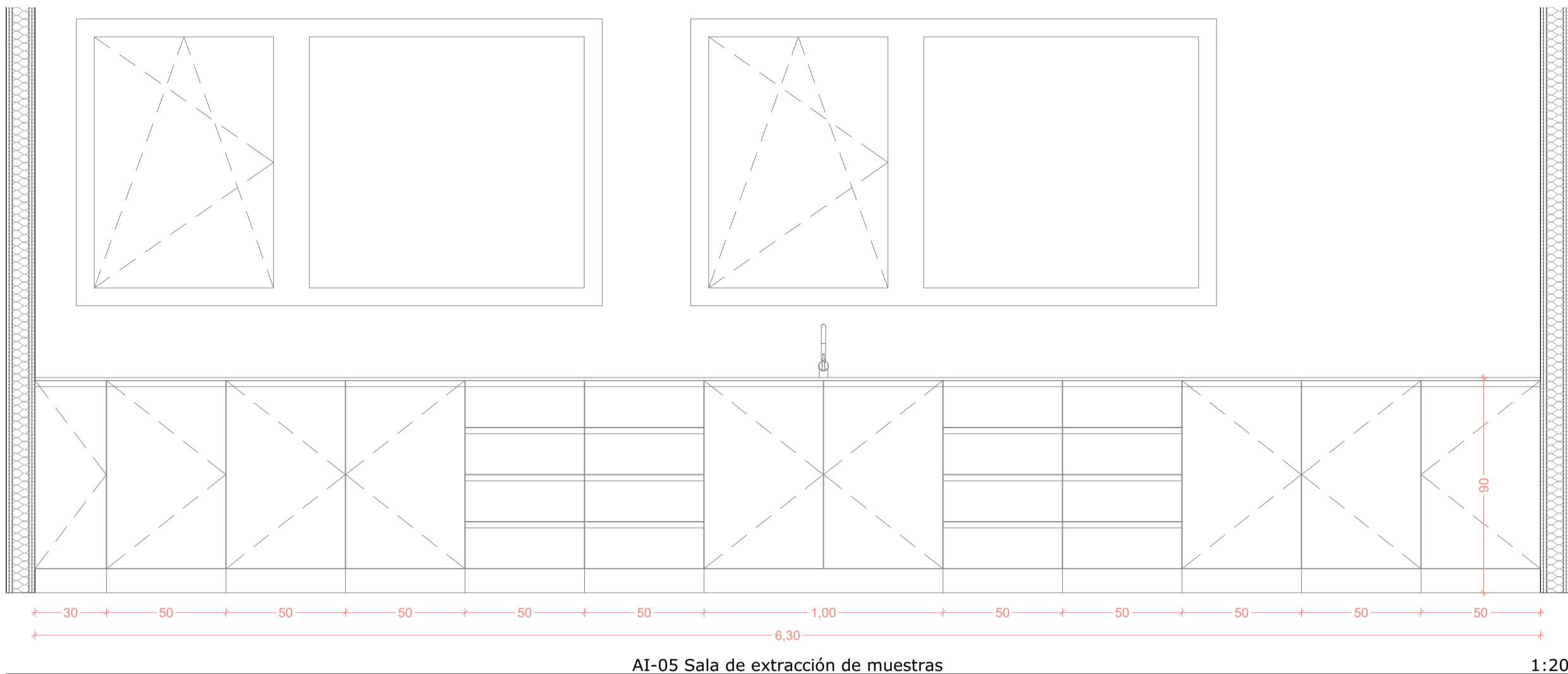


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA TENERÍA-PINTO	
SITUACIÓN: C/ JUANA FRANCÉS, Nº65 (28320 PINTO-MADRID)	
Grupo Planos MG Memoria Gráfica	FECHA: JULIO 2022
Nombre de plano	FORMATO: A2
Mamparas	PLANO: MG-04
ESCALA: 1:50 0 1 2	



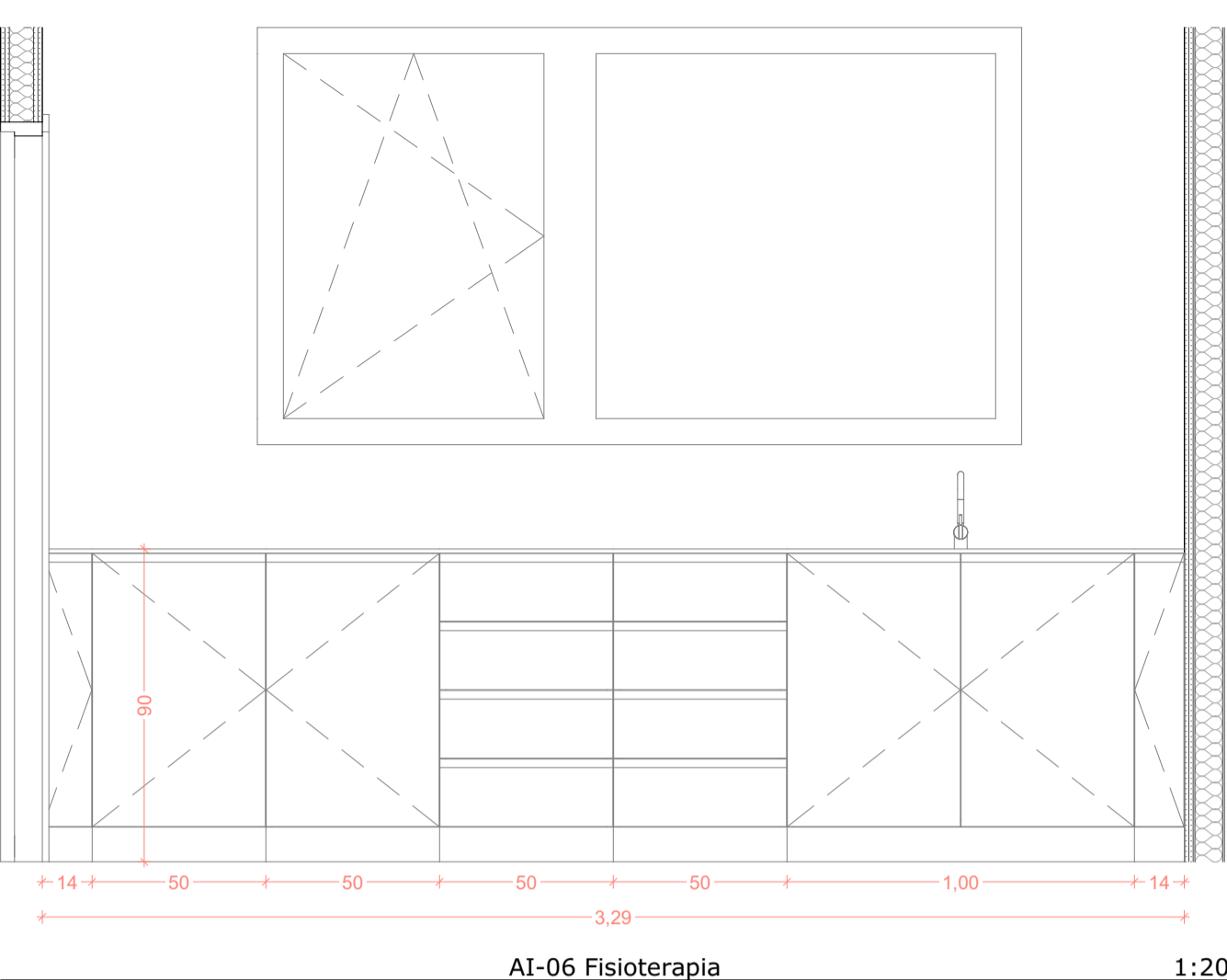
AI-04 Sala de técnicas y curas

1:20



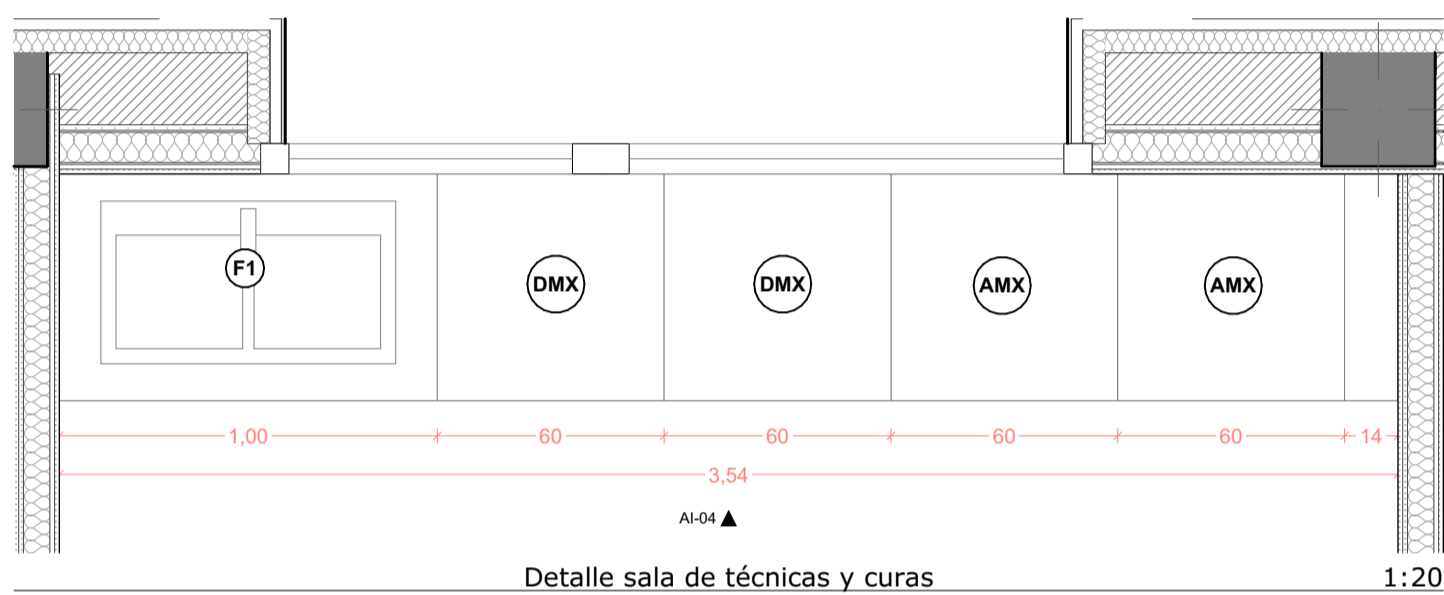
AI-05 Sala de extracción de muestras

1:20



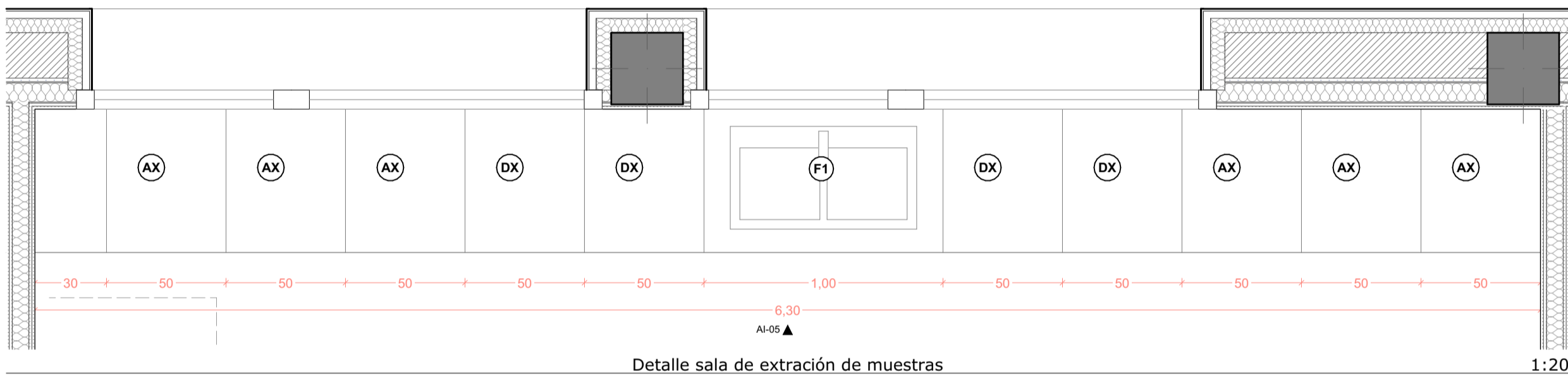
AI-06 Fisioterapia

1:20



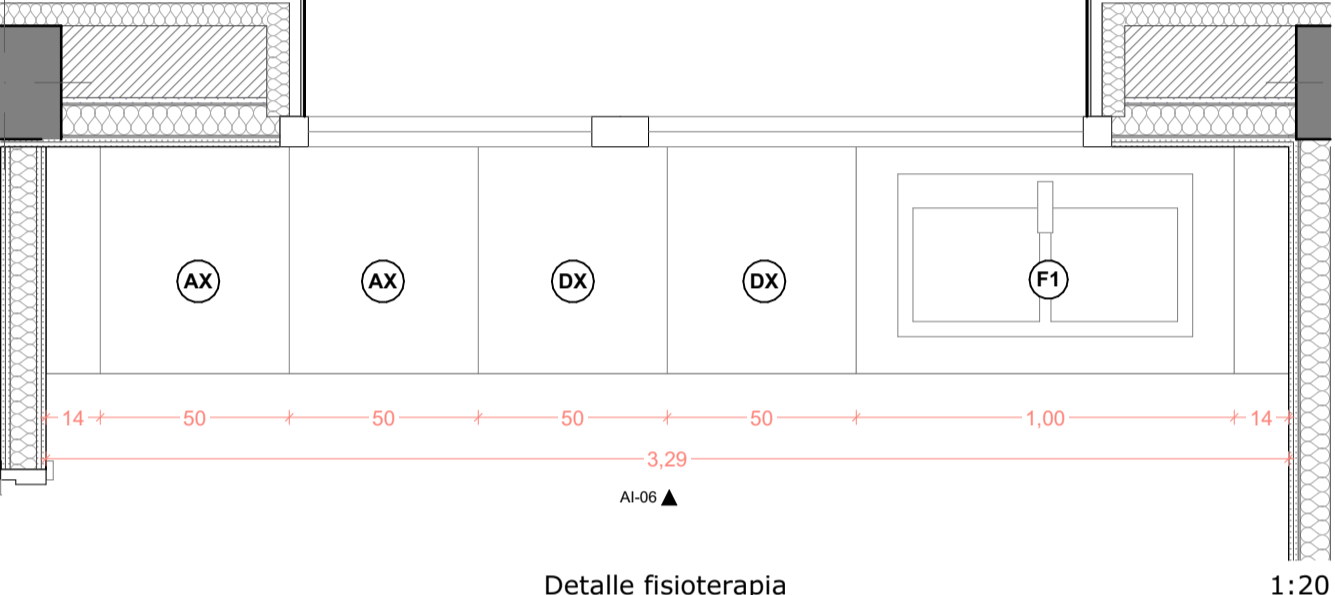
Detalle sala de técnicas y curas

1:20



Detalle sala de extracción de muestras

1:20



Detalle fisioterapia

1:20

LEYENDA MOBILIARIO TIPO

PL0 Módulo fijo colgado (60x30x60cm) madera plastificada 16mm. bastidor metálico y recubrimiento epoxi. 1 puerta. frente madera plastificada 16mm. 1 estante madera plastificada 10mm.

PL1 Módulo lavado (120x55x90cm) madera plastificada 16mm. bastidor metálico y recubrimiento epoxi. 2 puertas. frente madera plastificada 16mm. apertura 180°. Piso desmontable compacto 10mm.

A0 Módulo fijo colgado (50x30x60cm) madera plastificada 16mm. bastidor metálico y recubrimiento epoxi. 1 puerta. frente madera plastificada 16mm. 1 estante madera plastificada 10mm.

AX Módulo fijo (50x55x90cm) madera plastificada 16mm. bastidor metálico y recubrimiento epoxi. 1 puerta. frente madera plastificada 16mm. 1 estante madera plastificada 10mm.

DX Módulo fijo (50x55x90cm) madera plastificada 16mm. bastidor metálico y recubrimiento epoxi. 4 cajones. frentes madera plastificada 16mm.

A1 Taquilla (60x60x190cm) madera plastificada 16mm. bastidor metálico y recubrimiento epoxi. 2 puertas. frente madera plastificada 16mm. 2 estantes madera plastificada 16mm. 2 barras. Incluso cerradura en cada puerta.

F1 Módulo lavado (100x55x90cm) madera plastificada 16mm. bastidor metálico y recubrimiento epoxi. 2 puertas. frente madera plastificada 16mm. apertura 180°. Piso desmontable compacto 10mm.

AMX Módulo fijo (50x55x90cm) madera plastificada 16mm. bastidor metálico y recubrimiento epoxi. 1 puerta. frente madera plastificada 16mm. 1 estante madera plastificada 10mm.

DMX Módulo fijo (50x55x90cm) madera plastificada 16mm. bastidor metálico y recubrimiento epoxi. 4 cajones. frentes madera plastificada 16mm.

NOTAS:

Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarios, tales como alturas, replanteo de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES

Rev	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:

ZIMA
DISEÑO Y DESARROLLO DE PLANOS
T + 34 968 879 411
F + 34 968 222 389
Ronda de Garray, 19 2D 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:

SILVIA DOMENE FORTÉ
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997

ANA RUÍZ CARRERO
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 2.354

PROMOTOR:

Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA TENERÍA-PINTO

SITUACIÓN: C/ JUAN FRANCIS, 190 (2003 PINTO-MADRID)

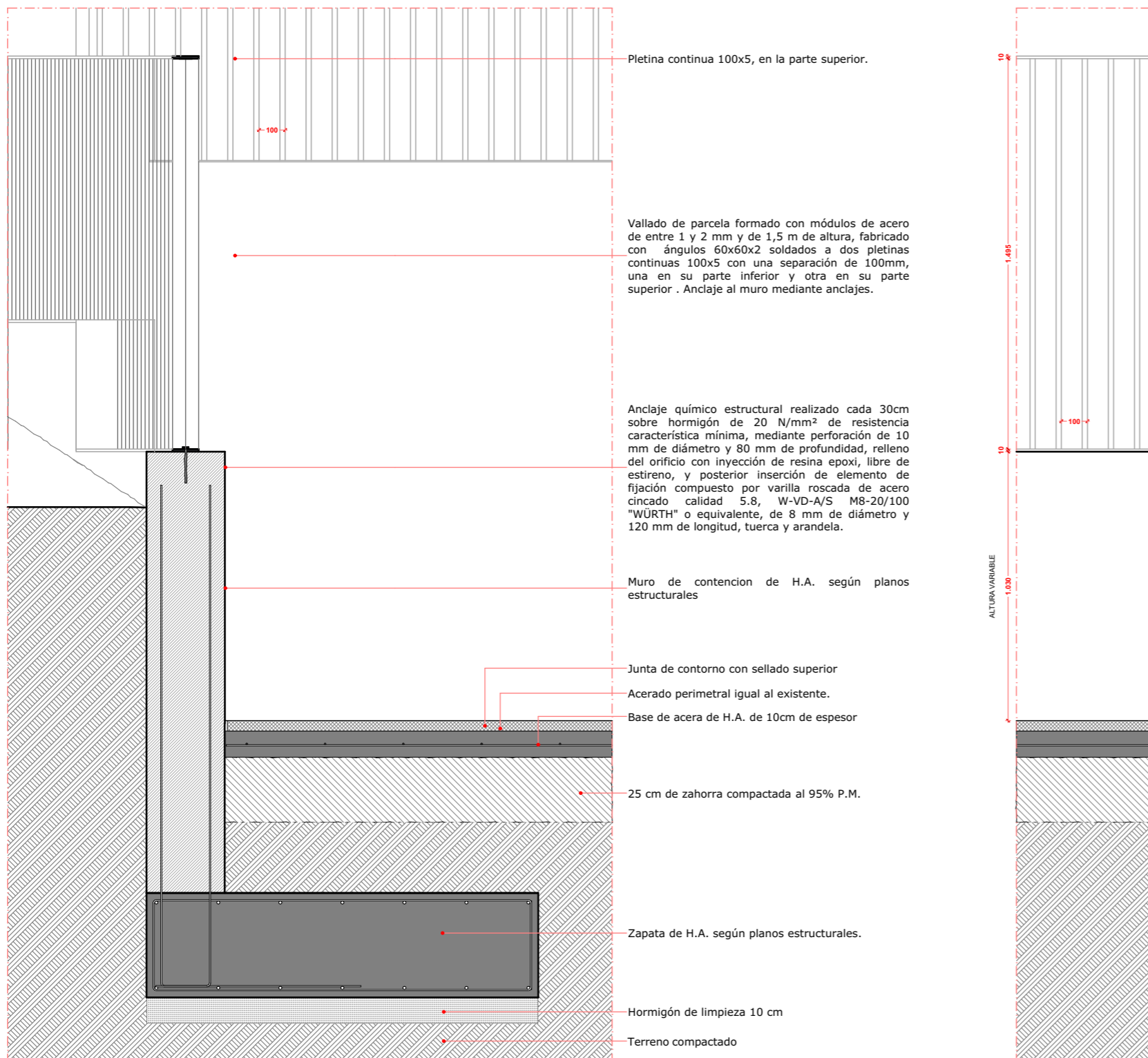
Grupo Planos
MG Memoria Gráfica

Nombre de plano
Formato: A1

Plano: MG-05

ESCALA: 1:20

0 1 2 3 4 5



Detalle
1:20

D-07
-

NOTAS:
Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarias, tales como alturas, replanteos de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES			
Rev	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:
T + 34 968 079 411
F + 34 968 222 369
RONDA DE GARAY, 19. 2D
30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

ZIMA
DESARROLLOS INTEGRALES S.L.

PROMOTOR:
Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD

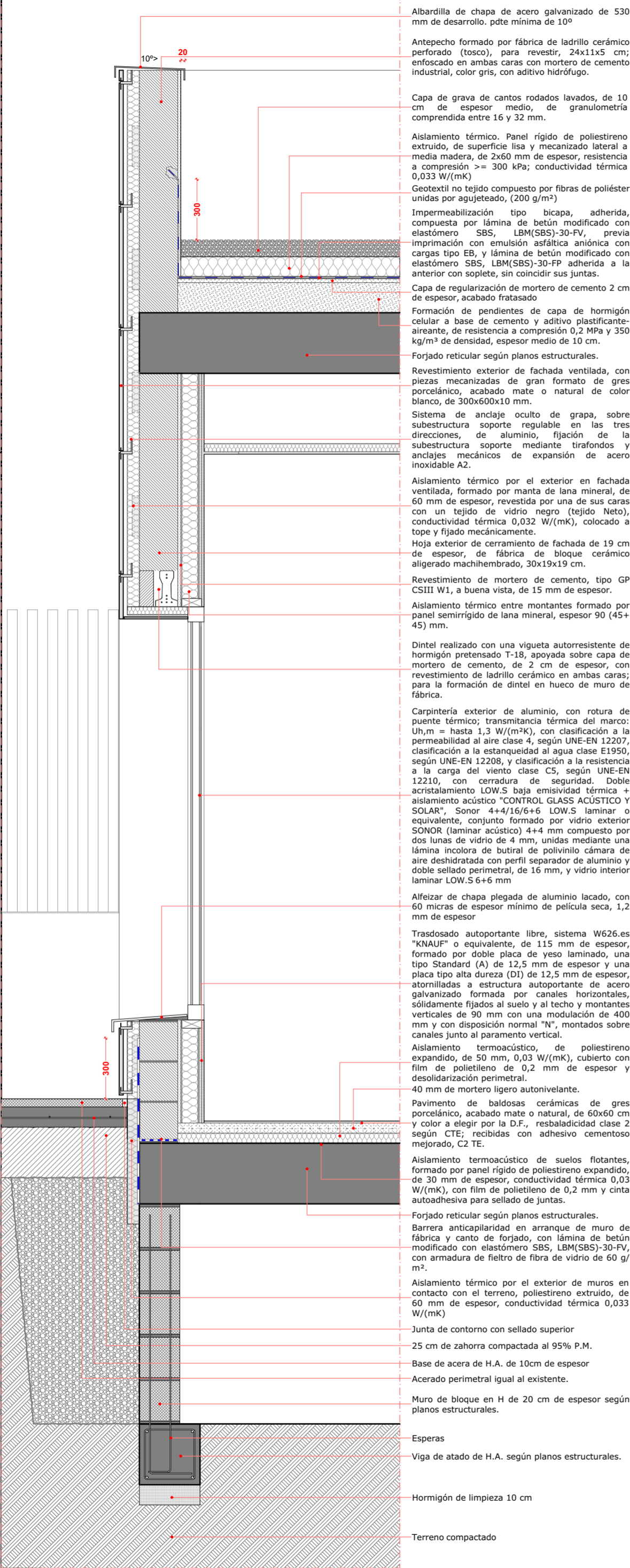
Comunidad de Madrid

TÉCNICOS REDACTORES:
SILVIA DOMENE FORTE
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997

ANA RUIZ CARREÑO
ARQUITECTA
COAMU Col Nº 2.354

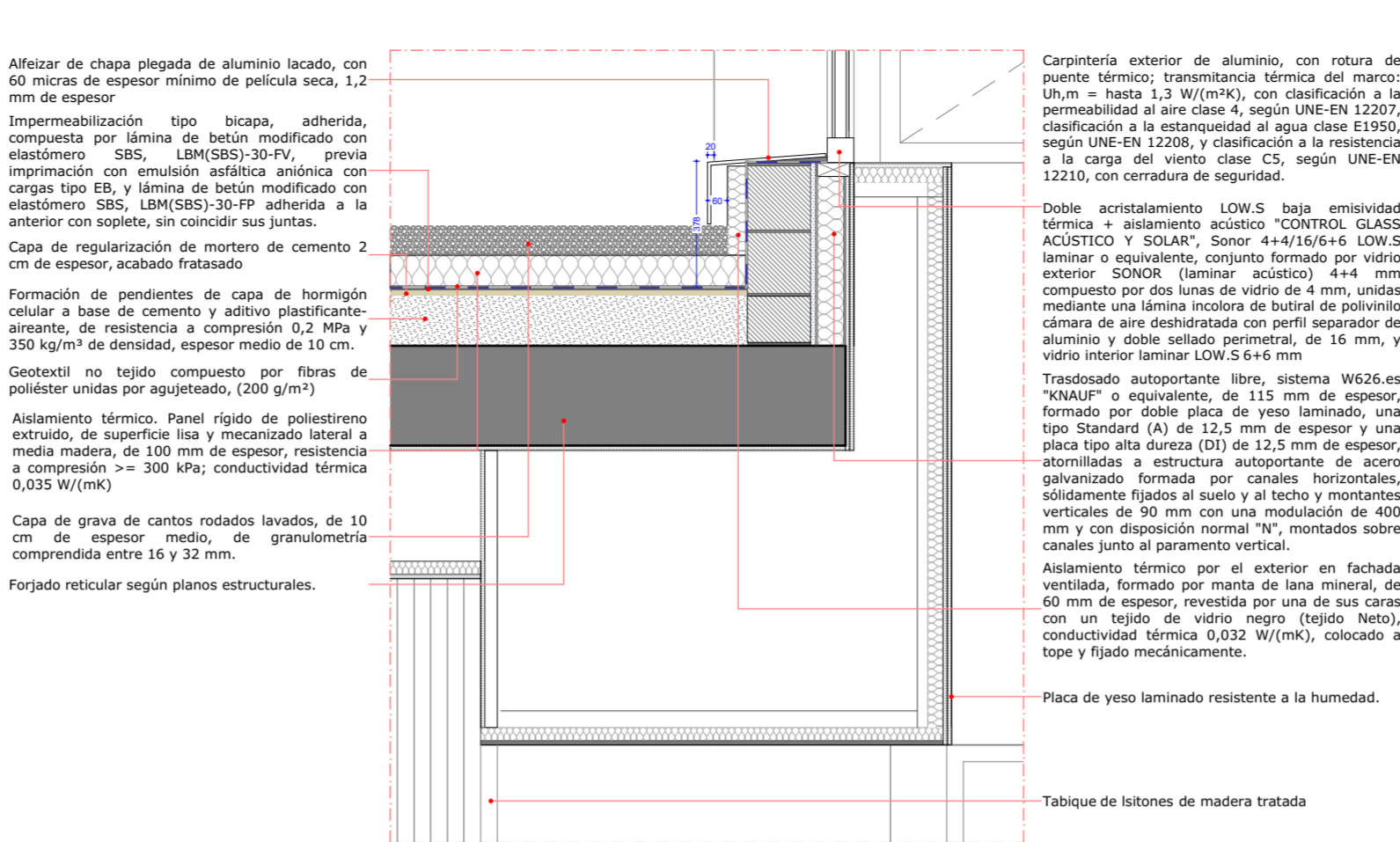
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA OBRA DEL CONSULTORIO LOCAL DE TIELMES
SITUACIÓN: C/ REAL, Nº 37 (28550 TIELMES - MADRID)

Grupo Planos MG Memoria Gráfica	FECHA: JULIO 2022
Nombre de plano Cerrajería y elementos singulares	FORMATO A3 N
ESCALA:	PLANO: MG-06



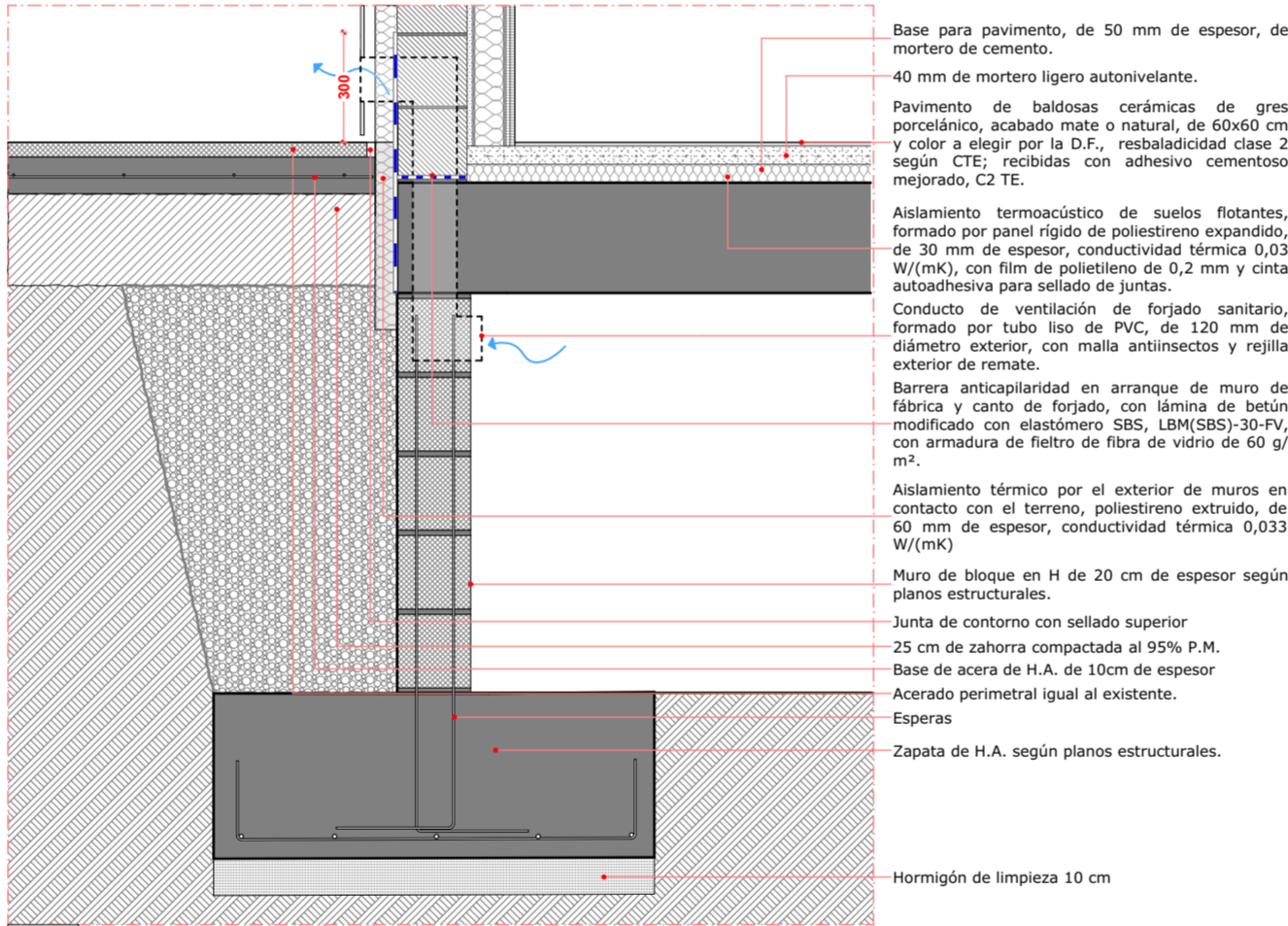
D-01
-

Detalle
1:20



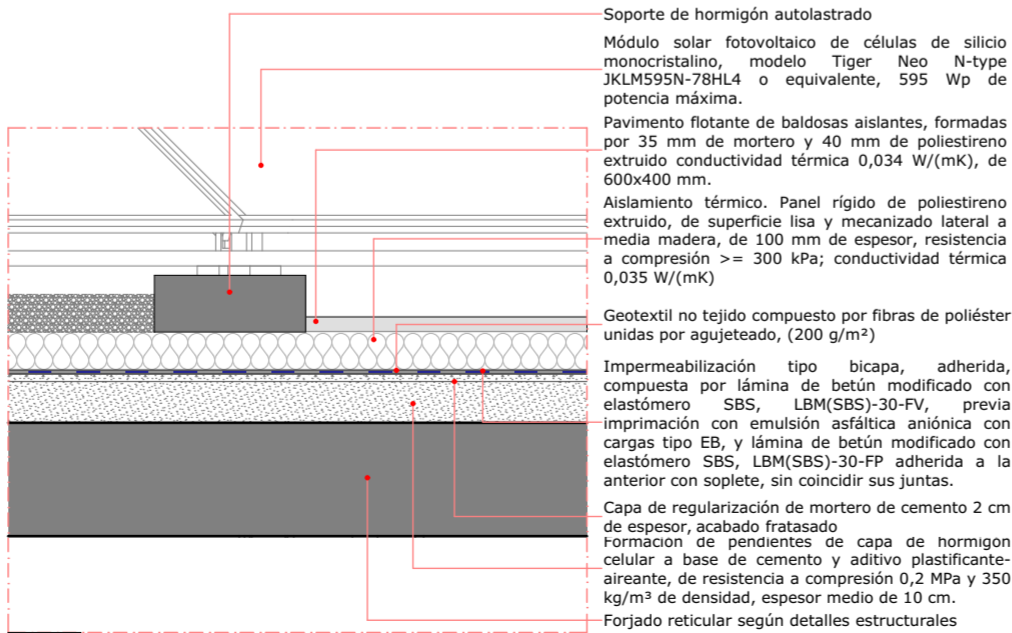
D-02
-

Detalle
1:20



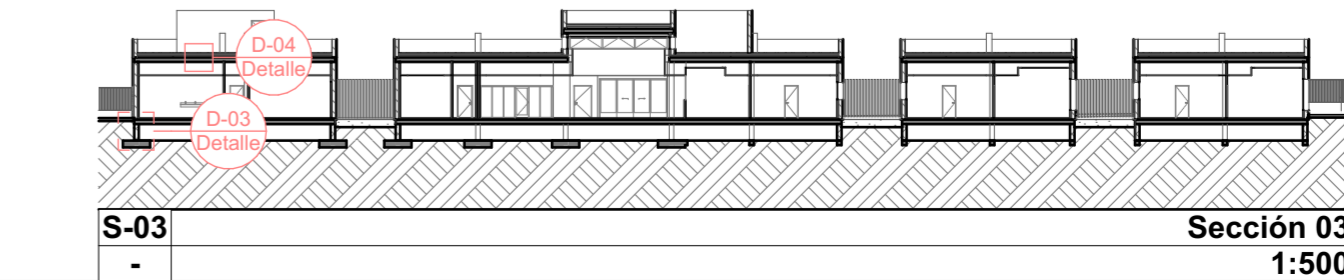
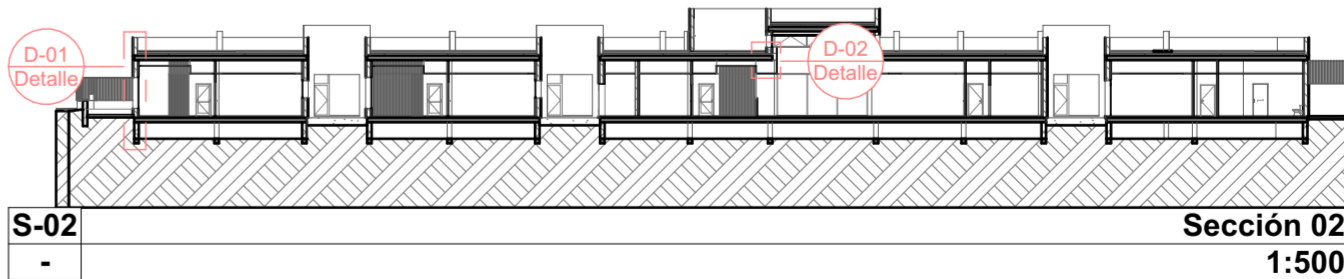
D-03
-

Detalle
1:20



D-04
-

Detalle
1:20



NOTAS

1. TODOS LOS DATOS RELATIVOS A LA GEOMETRÍA DE ESTE PROYECTO: COTAS, HUECOS, PENDIENTES, E.T.C.) SE TOMARÁN DE ESTOS PLANOS Y SE COMPARARÁN CON LA REALIDAD FÍSICA DE LA OBRA. EL CONTRATISTA ES RESPONSABLE DEL CORRECTO REPLANTEO DE TODOS LOS ELEMENTOS. EN CASO DE DISCREPANCIA DEBERÁ COMUNICARSE A LA DIRECCIÓN DE OBRA, QUEDANDO A JUICIO DE LA MISMA LA CORRECTA DEFINICIÓN DE LA GEOMETRÍA DE ZONAS NO COINCIDENTES.

2. TODOS LOS PLANOS DEBEN SER LEIDOS CONJUNTAMENTE CON EL PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES DEL PROYECTO.

3. TODAS LAS NOTAS INCLUIDAS EN ESTE PLANO SE REFIEREN Y SON DE APLICACION A TODOS LOS PLANOS DEL PROYECTO Y SE COMPLEMENTARÁN CON LAS PARTICULARES DE CADA PLANO.

4. LOS PLANOS NO DEBEN MEDIRSE A ESCALA. SOLO PODRÁN EMPLEARSE MEDIDAS ACOTADAS.

5. EL CONTRATISTA ES RESPONSABLE DE TODOS LOS TRABAJOS TEMPORALES DURANTE LA FASE DE CONSTRUCCIÓN. ESTO INCLUYE SU DISEÑO, FABRICACION, MONTAJE Y DESMONTAJE. ANTES DEL COMIENZO DE LOS TRABAJOS EN OBRA, EL CONTRATISTA DEBERA DE ENTREGAR LOS PROCESOS/SECUENCIAS DE TRABAJO/MONTAJE DE ACUERDO CON EL PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES Y LA MEMORIA DEL PROYECTO.

NOTAS:

Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarias, tales como alturas, replanteos de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES			
Rev	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:

ZIMA
DESARROLLOS INTEGRALES S.L.

T + 34 968 079 411
F + 34 968 222 369
RONDA DE GARAY, 19. 2D 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

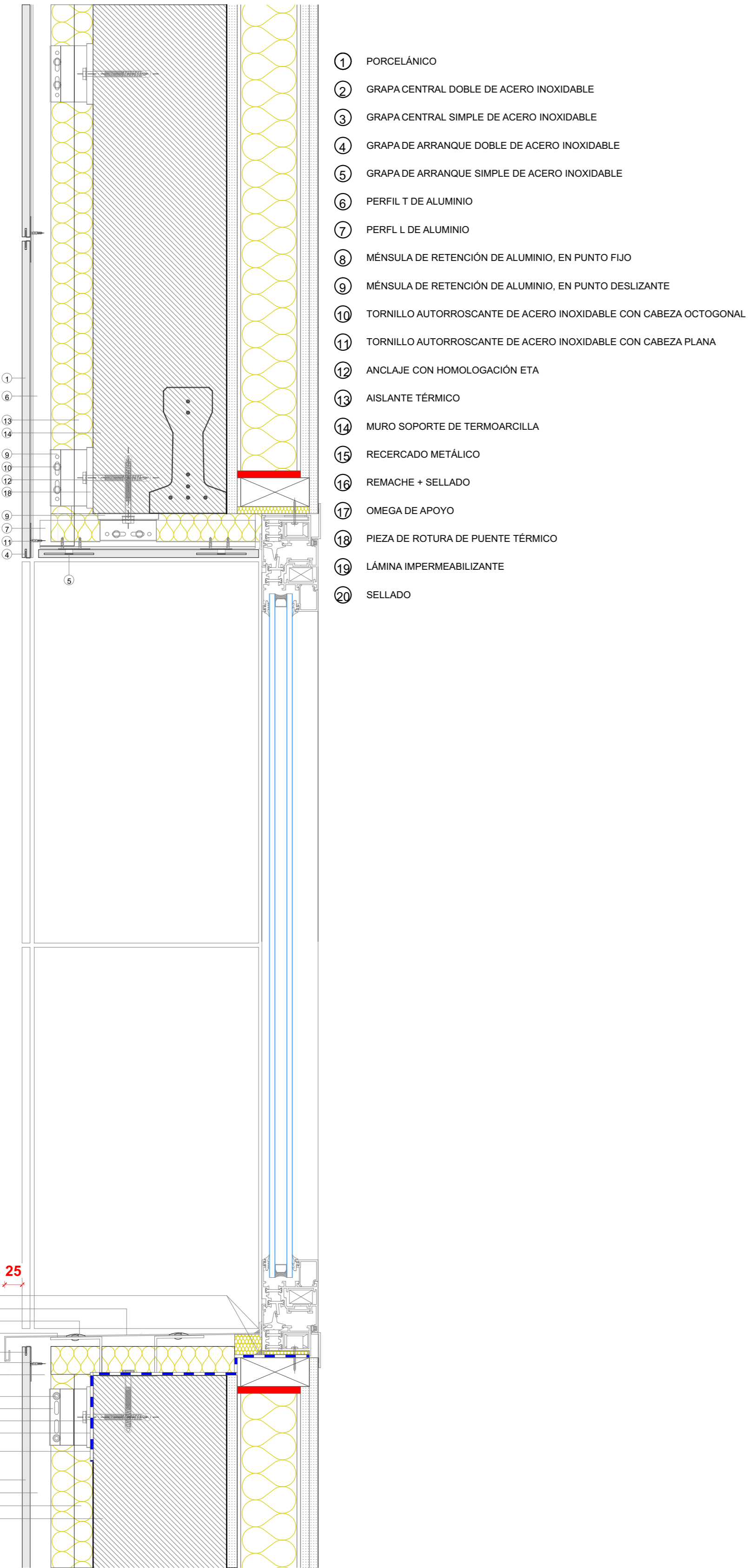
TÉCNICOS REDACTORES:	
SILVIA DOMENE FORTE ARQUITECTA COAMU Col. Nº 1.997	ANA RUIZ CARREÑO ARQUITECTA COAMU Col. Nº 2.354

PROMOTOR:

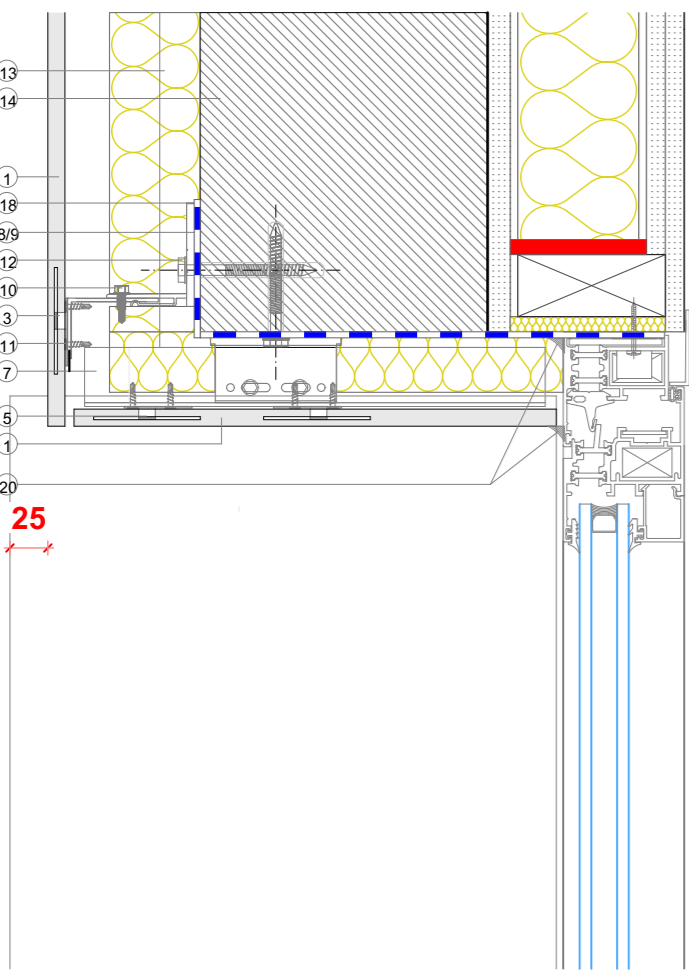
Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA TENERÍA-PINTO	
SITUACIÓN: C/ JUANA FRANCÉS, Nº65 (28320 PINTO-MADRID)	
Grupo Planos DET Detalles Constructivos	FECHA: JULIO 2022
Nombre de plano	FORMATO: A2
Detalles Constructivos 1	PLANO: DET-01
ESCALA: 1:20	

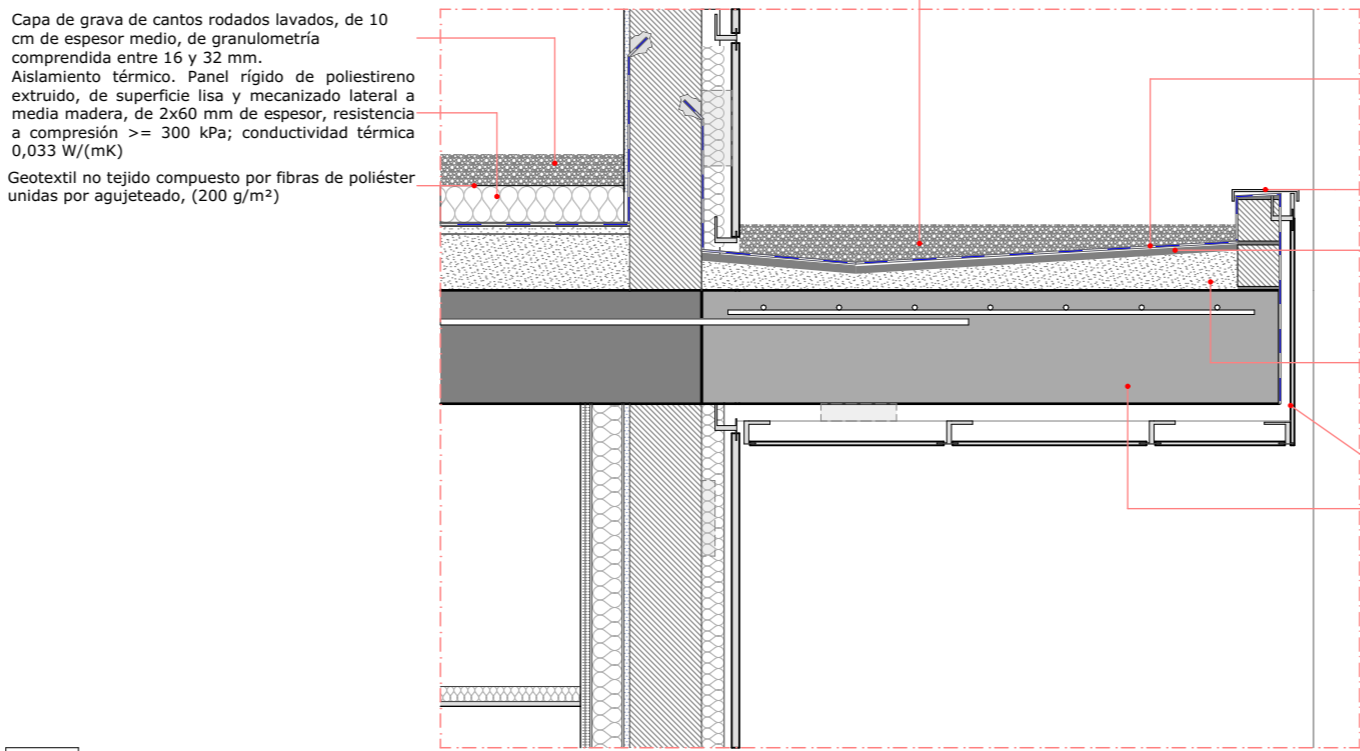
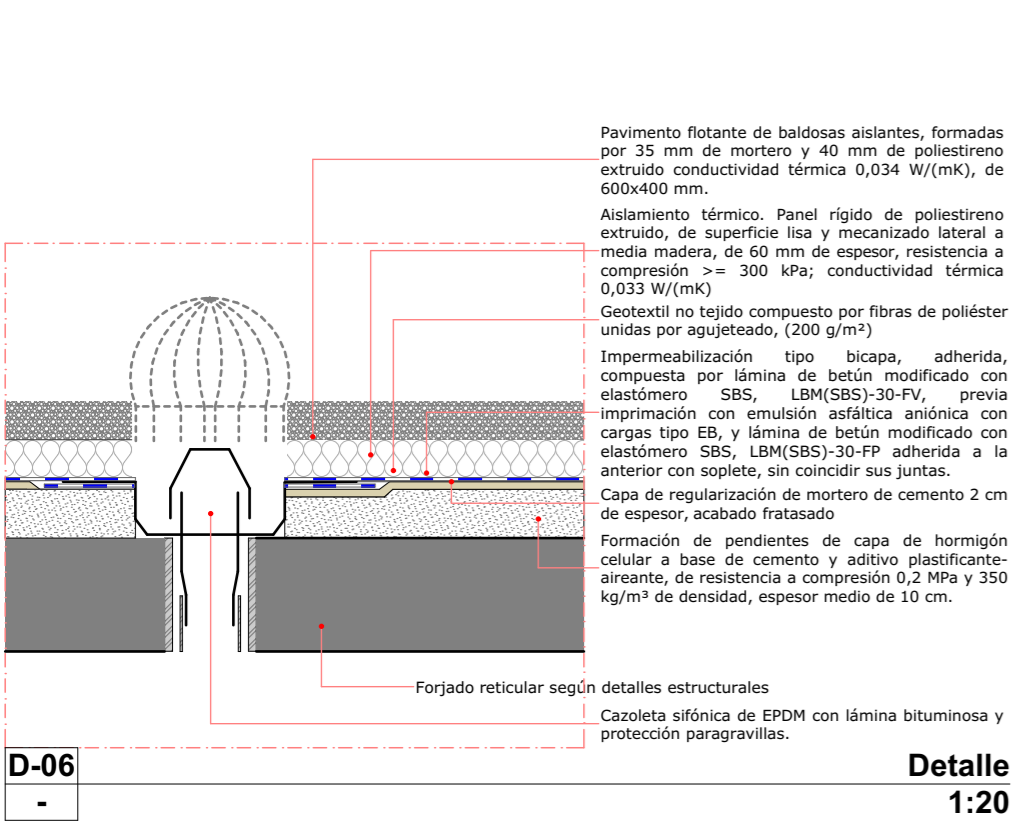
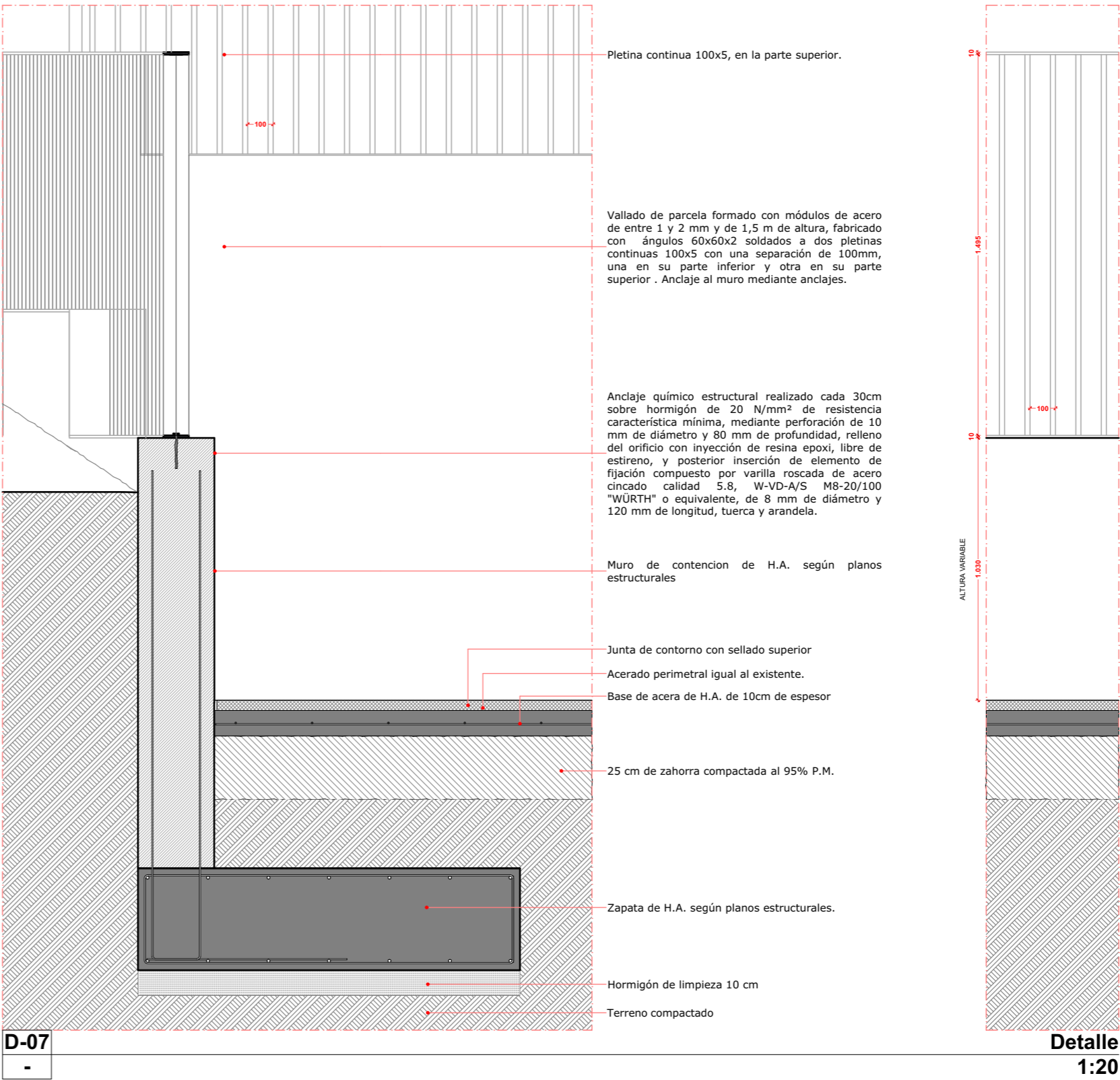
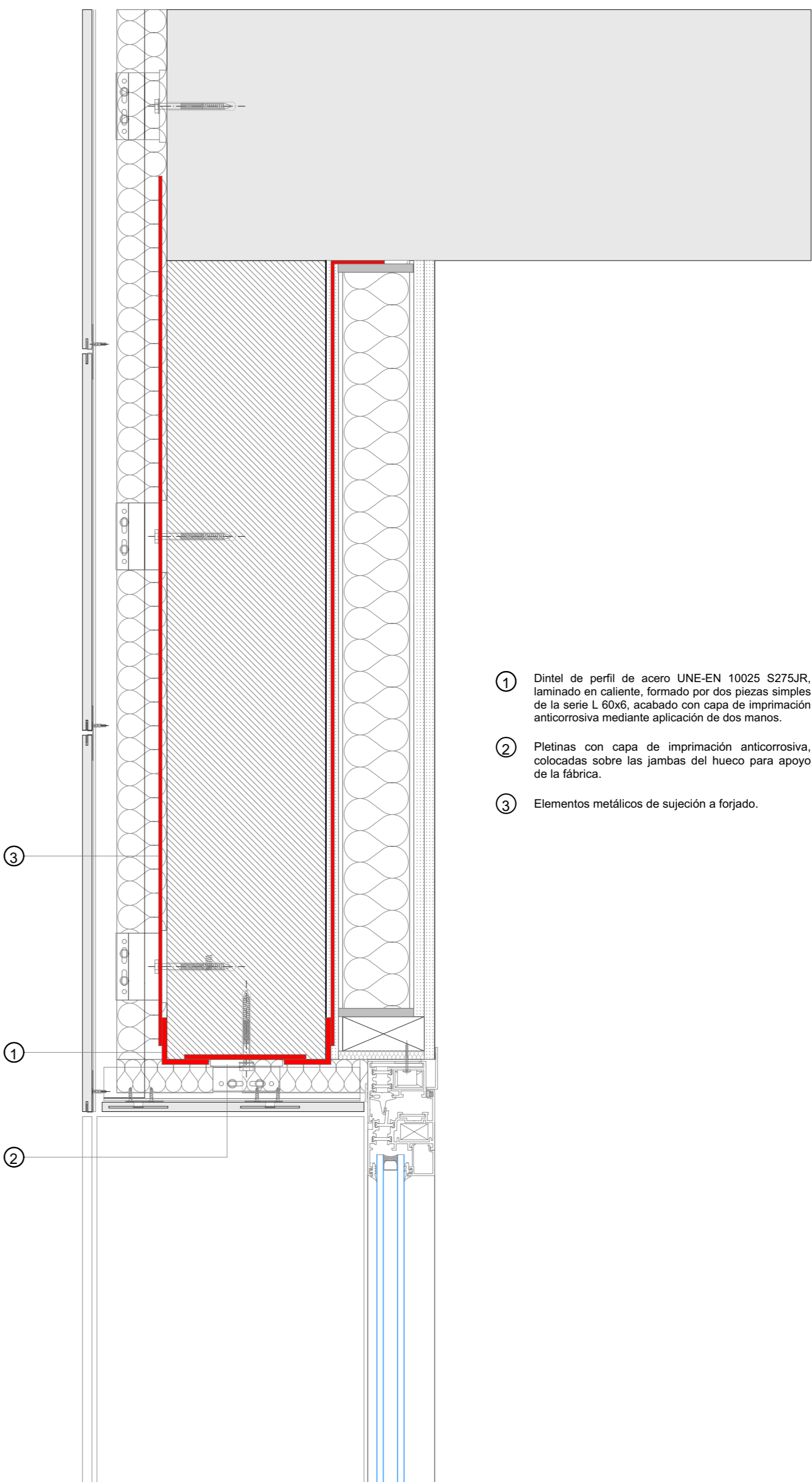
DETALLE DINTEL Y ALFEIZAR FACHADA VENTILADA PORCELÁNICO GRAPA O



DETALLE JAMBA FACHADA VENTILADA



DETALLE DINTEL METÁLICO FACHADA VENTILADA PORCELÁNICO GRAPA OCULTA



Capa de grava de cantos rodados lavados, de 10 cm de espesor medio, de granulometría comprendida entre 16 y 32 mm.

Impermeabilización tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betón modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betón modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas.

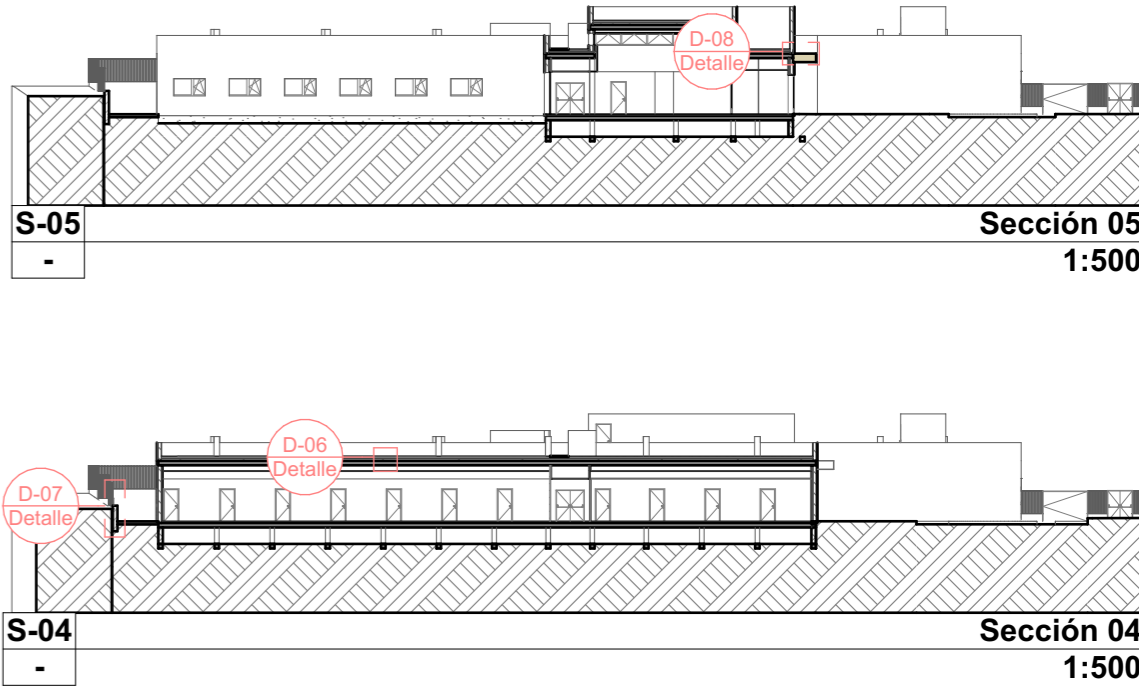
Albardilla de chapa de acero galvanizado de 530 mm de desarrollo.

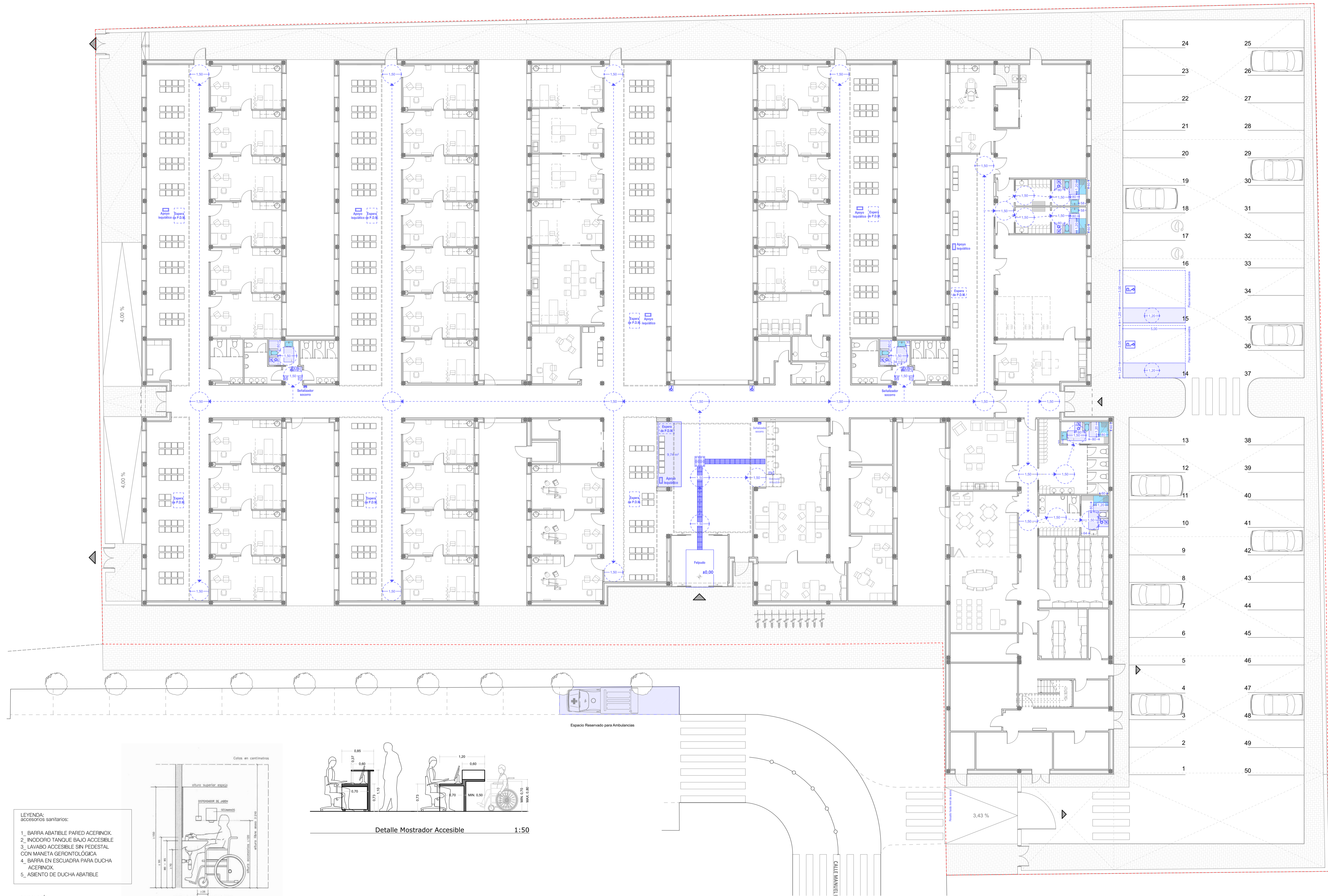
Capa de regularización de mortero de cemento 2 cm de espesor, acabado fratasado.

Formación de pendientes de capa de hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante, alarante, de resistencia a compresión 0,2 MPa y 350 kg/m³ de densidad, espesor medio de 10 cm.

Revestimiento exterior de fachada ventilada, con placas mecanizadas de gris porcelánico, acabado mate o natural de color blanco, de 300x600x10 mm.

Forjado reticular según planos estructurales.

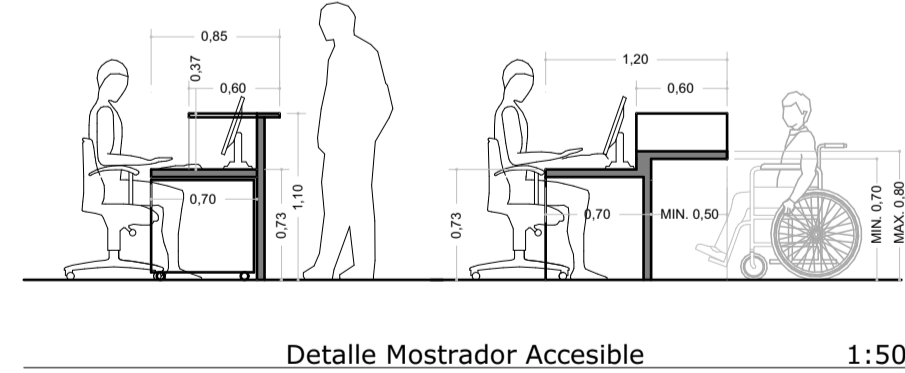
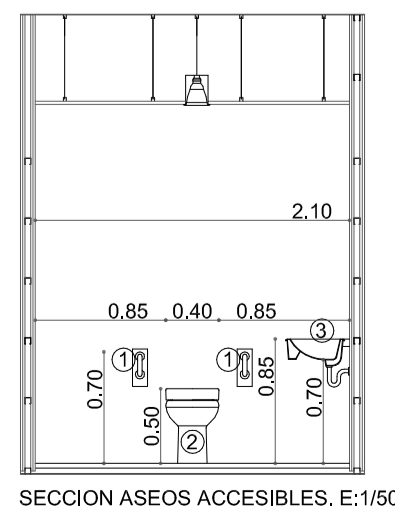
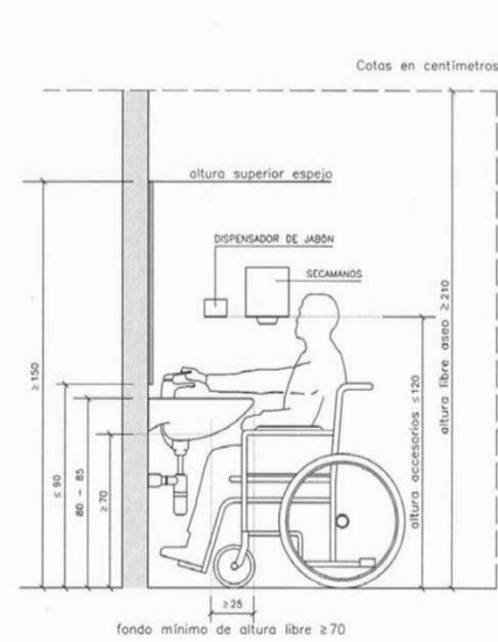




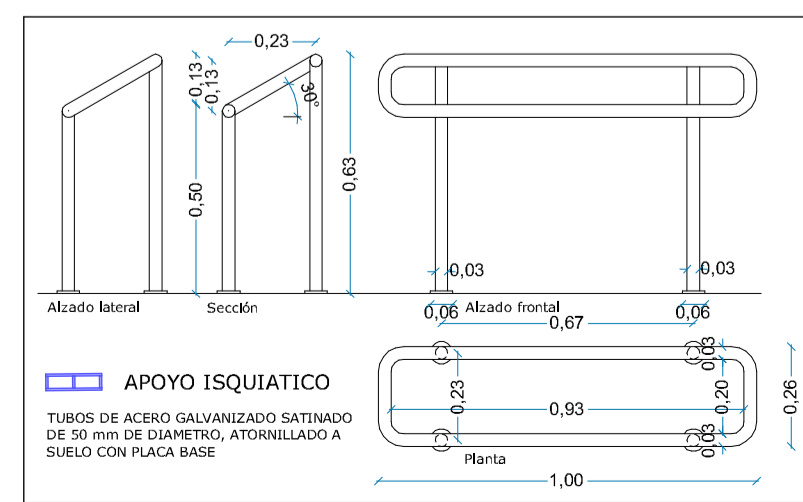
- LEYENDA:
accesorios sanitarios:
1. BARRA ABATIBLE PARED ACERINOX.
 2. INODORO TANQUE BAJO ACCESIBLE
 3. LAVABO ACCESIBLE SIN PEDESTAL CON MANIETA GERONTOLÓGICA
 4. BARRA EN ESCUADRA PARA DUCHA ACERINOX.
 5. ASIENTO DE DUCHA ABATIBLE

SIMBOLOGÍA

- SIMBOLO ITENERACIONAL DE ACCESIBILIDAD
- TIRADOR DE LLAMADA DE EMERGENCIA
- SEÑALIZADOR LUMINOSO ROJO Y VERDE
- BUCLE DE INDUCCIÓN MAGNÉTICA
- DIRECTORIO TACTOVISUAL
- INDICADOR DE ASEOS CON LECTURA TÁCTIL Y SIA
- INDICADOR DE ASEOS CON LECTURA TÁCTIL
- SEÑAL VERTICAL: "Reservado personas con movilidad reducida"
- BARRAS DE ACERO INOXIDABLE PARA APOYO ISQUÁTICO
- BANDA SEÑALIZADORA PODOTÁCTIL
- ITINERARIO ACCESIBLE



Detalle Mostrador Accesible 1:50



PAVIMENTOS PARA PERSONAS CON MOVILIDAD VISUAL REDUCIDA

- SALIDOR DE ALERÍA
- DIRECCIÓN DE LA MARCHA
- CRUCE DE DIRECCIÓN
- GIRO A LA IZQUIERDA
- GIRO A LA DERECHA

NOTA: TODA LA SEÑALÉTICA DE PROTECCIÓN CONTRAEMPEZOS DEBE INCLUIR EN LA PARTE INFERIOR EL TEXTO EN BRAILLE

NOTAS:

Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarios, tales como alturas, replanteos de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES

Rev	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:

ZIMA
INGENIEROS DE PROYECTO S.L.
T + 34 968 879 411
F + 34 968 222 389
Ronda de Garray, 19 2D 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:

SILVIA DOMENE FORTÉ
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997

ANA RUIZ CARRERO
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 2.354

PROMOTOR:

Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA TENERÍA-PINTO

SITUACIÓN: C/ JUAN FRANCISCO, 190 (30030 PINTO-MADRID)

Grupo Planos
ACC Accesibilidad

Nombre de plano
Planta Baja

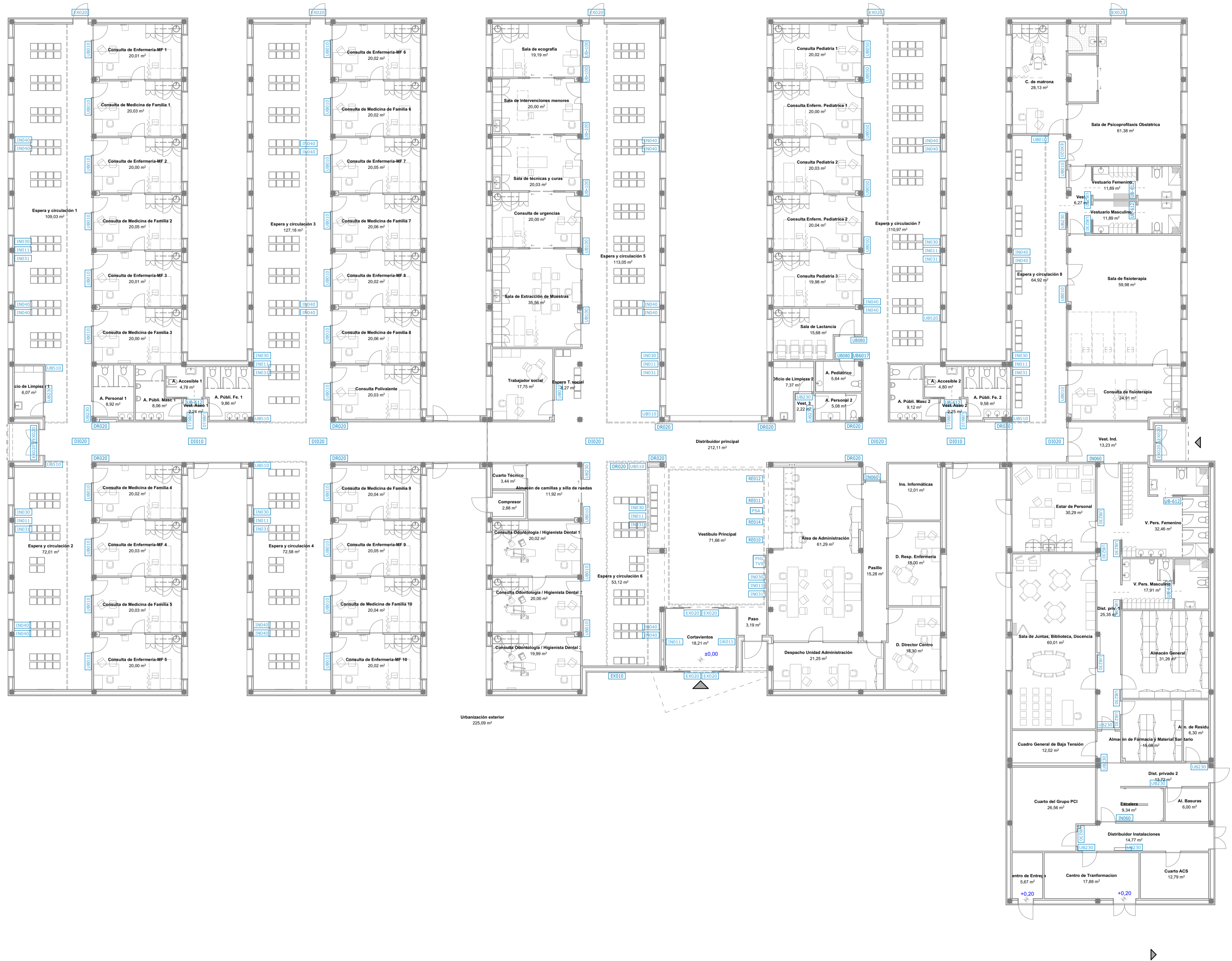
ESCALA: 1:150, 1:50

FECHA: JULIO 2022

FORMATO: A1

PLANO: ACC-01

0 1 2 3 4 5



Planta Baja

E: 1:150

- SEÑALÉTICA**
- EX020 LOGOTIPO SALUD MADRID
 - EX010 SEÑALIZACIÓN SALUD MADRID FACHADA
 - EX015 DIRECTORIO
 - EX020 DIRECTORIO DE PLANTA
 - EX010 CITA PREVIA
 - EX010 MEDICINA DE FAMILIA / ENFERMERÍA
 - EX020 PEDIATRÍA
 - EX020 LACTANCIA Y ASEO PEDIÁTRICO
 - EX010 SALA DE EXTRACCIÓN DE MUESTRAS
 - EX010 CONSULTA DE URGENCIAS
 - EX010 SALA DE TÉCNICAS Y CURAS
 - EX010 SALA DE INTERVENCIONES MENORES
 - EX020 VESTUARIO MASCULINO
 - EX020 VESTUARIO FEMENINO
 - EX020 ALMACÉN GENERAL
 - EX020 ALMACÉN DE FARMACIA
 - EX020 OFICIO LIMPIO
 - EX020 ALMACÉN DE BASURA
 - EX020 INSTALACIONES
 - EX010 SALA DE ESPERA
 - EX020 SALA DE ESPERA DE PEDIATRÍA
 - EX010 ASEO DE SEÑORAS
 - EX010 ASEO DE CABALLEROS
 - EX010 ASEO PHR
 - EX010 ASEO DE SEÑORAS DE MOVILIDAD REDUCIDA
 - EX010 CAMBIADOR
 - EX060 ASCENSOR
 - EX060 PLANTA BAJA
 - EX060 PLANTA PRIMERA
 - EX060 ESCALERAS
 - EX060 CORRIDOR
 - EX020 SILENCIO POR FAVOR
 - EX010 PROHIBIDO FUMAR
 - EX010 APAGUE SU MÓVIL
 - EX010 ASIENTOS RESERVADOS
 - EX060 SOLO PERSONAL AUTORIZADO
 - EX010 INDICACIÓN DE ASEOS
 - EX020 INDICACIÓN DE SALIDA
 - EX010 INFORMACIÓN
 - EX010 CITA PREVIA
 - EX010 TARJETA SANITARIA
 - EX010 RECEPCIÓN
 - EX010 PANTALLA PARA SISTEMA DE ASIGNACIÓN, CON INFORMACIÓN VISUAL Y SONORA, PARA SEÑALAR SERVICIO, TURNO Y LUGAR DE ATENCIÓN
 - EX010 PUNTO DE INFORMACIÓN GENERAL, MEDIANTE PLANO DE SITUACIÓN FACTO (BRILLE), VISUAL Y SONORA DE ORIENTACIÓN

* CARTELES QUE DEBEN INCLUIR CARACTERES EN BRAILLE.

TODA LA SEÑALÉTICA CUMPLIRÁ LAS INDICACIONES DEL MANUAL DE IDENTIDAD VISUAL PARA CENTROS DE SALUD DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

NOTAS:

Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarios, tales como alturas, replanteos de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES			
Rev	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:

ZIMA
INGENIEROS DE ARQUITECTURA

T + 34 968 879 411
F + 34 968 222 389
Ronda de Garay, 19 20 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:

SILVIA DOMENE FORTÉ ANA RUIZ CARRERO
ARQUITECTA ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997 COAMU Col. Nº 2.354

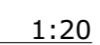
PROMOTOR:

Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA
TENERÍA-PINTO

SITUACIÓN: C/ JUAN FRANCISCO, 190 (20030 PINTO-MADRID)

Grupo Planos SEA Señalética	FECHA: JULIO 2022
Nombre de plano Planta Baja	FORMATO: A1
ESCALA: 1:150	PLANO: SEA-01



IMA
ROLLOS INTEGRALES S.L.



Pavimento para uso público en zona de paso de peatones de áreas de tránsito para uso exterior. Acabado con baldosa de cerámica antideslizante al exterior, clase resistencia a flexión I, clase de desgaste por abrasión 1, formada por un mosaico de baldosas de cerámica de 15x15 cm, colocadas al hincado sobre capa de cemento de 3 cm de espesor, en adición, con 25 kg/m² de cemento Portland con caliza CEM IIR-S 32,5 R y arena de canchales granulada, dispuesta entre ellas una junta de separación de 1,5 y 3 mm. Todo ello realizado sobre firme compactado por salidas de hormigón armado, valores de juntas con lechada de cemento 1/2 CEM IIR-S 32,5 R, contravida con la misma lechada de las juntas.

Pavimento aparcamiento: Fina flexible para tráfico pesado 151 sobre espaldado C2, compuesto de capa granular de 30 cm de espesor de caliza artificial 2A2S y mezcla bituminosa en caliente capa de 5 cm de AC 22 1A 0, según UNE-EN 13181-1, capa de rodadura de 5 cm de AC 16 1A 2, según UNE-EN 13181-1.

NOTAS:
Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarios, tales como alturas, replanteos de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fueran necesarios.

REVISIONES			
Rev.	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:
ZIMA
CONSEJERÍA DE SANIDAD
T + 34 968 879 411
F + 34 968 222 389
Ronda de Garmay, 19 20 30003 MURCIA (España)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:
SILVIA DOMENE FORTÉ
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997
ANA RUÍZ CARRERO
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 2.354

PROMOTOR:
Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD
Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA TENERÍA-PINTO			
Situación: C/ JUAN FRANCÉS, 190 (2003) PINTO (MADRID)			
Grupo Planos	URB Urbanización	FECHA:	JULIO 2022
Nombre de plano	FORMATO:	PLANO:	URB-01
Urbanización	ESCALA:	1:150	
0 1 2 3 4 5			



NOTAS:
Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarias, tales como alturas, replanteos de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES			
Rev	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:
ZIMA
INGENIEROS DE PROYECTOS S.L.
T + 34 968 879 411
F + 34 968 222 389
ROMAÑA DE GARAY 19 30 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:
SILVIA DOMENE FORTÉ ANA RUIZ CARRERO
ARQUITECTA ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997 COAMU Col. Nº 2.354

PROMOTOR:
Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA
TENERÍA-PINTO
SITUACIÓN: C/ JUAN FRANCISCO, 1195 (2003 PINTO-MADRID)

Grupo Planos IMG Imágenes	FECHA: JULIO 2022
Nombre de plano	FORMATO: A1
Imagen Exterior	PLANO: IMG. 1
ESCALA: SE	



NOTAS:
Las cotas propuestas se verificarán previamente y durante la ejecución de la obra, ajustándose los aspectos que la D.F. considere necesarias, tales como alturas, replanteos de rampas, ascensor o escalera, en caso de que fuera necesario.

REVISIONES			
Rev	Cambio	Descripción	Fecha

EMPRESA ADJUDICATARIA:
ZIMA
DISEÑOS Y DESARROLLOS S.L.
T + 34 968 879 411
F + 34 968 222 389
Ronda de Garay, 19 2D 30003 MURCIA (ESPAÑA)
INFO@ZIMADESARROLLOS.ES
WWW.ZIMADESARROLLOS.ES

TÉCNICOS REDACTORES:
SILVIA DOMENE FORTÉ
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 1.997
ANA RUIZ CARRERO
ARQUITECTA
COAMU Col. Nº 2.354

PROMOTOR:
Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN OBRA DEL CENTRO DE SALUD LA TENERÍA-PINTO	
SITUACIÓN: C/ JUAN FRANCISCO, 1195 (2003 PINTO-MADRID)	
Grupo Planos IMG Imágenes	FECHA: JULIO 2022
Nombre de plano	FORMATO: A1
Imagen Interior	PLANO: IMG.2
ESCALA: 1/50	